



#### Informacja \*

Art. 93 – Podziału nieruchomości można dokonać, jeżeli jest on zgodny z ustaleniami planu miejscowego.

Art. 94 – W przypadku braku planu miejscowego podziału nieruchomości można dokonać, jeżeli:

- 1) nie jest sprzeczny z przepisami odrębnymi, albo
- 2) jest zgodny z warunkami określonymi w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

#### Załączniki:

1. Wstępny projekt podziału sporządzony na kopii mapy zasadniczej z nakładką ewidencyjną w ilości równej ilości właścicieli + 1.
2. Dokumenty stwierdzające tytuł prawny do nieruchomości, w szczególności oświadczenie (złożone pod rygorem odpowiedzialności karnej) przedstawiające aktualny stan wpisów w księdze wieczystej założonej dla nieruchomości objętej wnioskiem wraz ze wskazaniem numeru księgi wieczystej. Składający oświadczenie jest zobowiązany do zawarcia w nim klauzuli następującej treści: „ Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia”.
3. Wypis z rejestru gruntów
4. Kopia mapy ewidencyjnej obejmująca nieruchomość podlegającą podziałowi.
5. Decyzję o warunkach zabudowy dla nieruchomości podlegającej podziałowi, jeżeli została wydana.
6. Pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków – w przypadku nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków.
7. Rzuty poszczególnych kondygnacji budynku wraz z przedstawieniem przebiegu projektowanej granicy – w przypadku gdy przedmiotem podziału jest nieruchomość zabudowana a proponowany jej podział powoduje także podział budynku.

Wniosek nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 2 ust.1 lit. h ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej.

#### **KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA OCHRONY DANYCH OSOBOWYCH (RODO)**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanym dalej RODO, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Miasta Łęczyny z siedzibą przy ul. Łęczyńskiej 55 w Łęczynach
2. Burmistrz Miasta Łęczyny wyznaczył inspektora ochrony danych, e-mail: iod@ledziny.pl
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust 1. lit e RODO) wynikającego z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne, ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego oraz archiwizacji dokumentacji w oparciu o ustawę o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach, dane nieobowiązkowe (telefon, e-mail) przetwarzane będą tylko w celu usprawnienia kontaktu organu rozpatrującego wniosek z wnioskodawcą, w związku z realizacją zadań publicznych przez administratora lub sprawowanie władzy publicznej powierzony administratorowi zgodnie z RODO.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą m.in.:
  - strony postępowania administracyjnego w sprawie rozgraniczenia nieruchomości,
  - geodeta upoważniony przez Burmistrza Miasta Łęczyny na podstawie art. 31 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne do przeprowadzenia czynności ustalenia przebiegu granic,
  - operator pocztowy.
5. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w całości, co wynika z przepisów prawa o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.
6. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania, prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania. Posiada Pani/Pan również prawo do cofnięcia zgody dla danych nieobowiązkowych (telefon, e-mail) w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
7. Posiada Pan/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczące narusza przepisy RODO zgodnie z art. 77.
8. Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest warunkiem wydania zaświadczenia. Konsekwencją niepodania danych będzie brak możliwości rozpatrzenia wniosku.
9. Podane przez Pana/Panią dane osobowe nie będą wykorzystywane do zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania, o którym mowa w art. 22 RODO.