



# WNIOSEK

Symbol komórki odpowiedzialnej <b>BN</b>	<b>Urząd Miasta Łędziny</b> Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska ul. Łędzińska 55, 43 – 143 Łędziny tel.: ( 32 ) 216-65-11; fax.: ( 32 ) 216-65-08	Numer wniosku <b>BN-XVIII</b>
<b>O PRZEKSZTAŁCENIE PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO W PRAWO WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI</b>		

Proszę wypełnić drukowanymi literami

Łędziny, dnia \_\_ - \_\_ - \_\_\_\_

-----  
Imię/Nazwa firmy/Nazwa organizacji

-----  
Adres: Miejscowość

-----  
Nazwisko/ Nazwa firmy/Nazwa organizacji

-----  
Adres: Ulica

-----  
Nr Domu

-----  
Nr Lokalu

-----  
Nazwisko/ Nazwa firmy/Nazwa organizacji

-----  
Adres: Kod Pocztowy

-----  
Nr telefonu (informacja nieobowiązkowa  
– podany nr telefonu usprawni kontakt z wnioskodawcą)

-----  
e-mail (informacja nieobowiązkowa  
– podany e-mail usprawni kontakt z wnioskodawcą)

## **BURMISTRZ MIASTA ŁĘDZINY** **ul. Łędzińska 55** **43 – 143 Łędziny**

Na podstawie ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości wnoszę/wnosimy\* o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej w Łędzinach, przy ul....., oznaczonej geodezyjnie: działka/i nr ....., arkusz mapy ....., obręb ....., o powierzchni ....., dla której Sąd Rejonowy w Tychach prowadzi księgę wieczystą nr ....., z zachowaniem przysługującego mi/nam udziału.

Prawo użytkowania wieczystego przysługuje wnioskodawcy/wnioskodawcom na podstawie:

-----  
/rodzaj i data dokumentu, np.: notarialna umowa kupna-sprzedaży, darowizny...../

Nieruchomość jest wykorzystywana na cele.....

Opłatę z tytułu przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo własności zobowiązuję/zobowiązujemy\* się uiścić jednorazowo / w ratach na ..... lat\*.

Jednocześnie oświadczam/y, że pokryję/emy koszty operatu szacunkowego potrzebnego do określenia wartości gruntu.

Przyjmuję/emy do wiadomości, że w przypadku rezygnacji z przekształcenia koszty sporządzenia operatu szacunkowego nie podlegają zwrotowi.

Proszę o zastosowanie ..... bonifikaty.

Decyzję odbiorę/odbierzemy osobiście / przesłać za pośrednictwem poczty\*.

-----  
podpis/y wnioskodawcy/ów – wszystkich współużytkowników wieczystych

### **Załączniki:**

1. Aktualny odpis z księgi wieczystej nieruchomości będącej przedmiotem użytkowania wieczystego
2. Opłata skarbową za wydanie decyzji – 10,00 zł.

Jeżeli wnioskodawca jest następcą prawnym, dodatkowo:

3. Przy następstwie prawnym z tytułu dziedziczenia – prawomocne postanowienie Sądu o stwierdzeniu nabycia praw do spadku po uprawnionym użytkowniku wieczystym.

4. Przy nabyciu umownym – potwierdzenie wpisu do księgi wieczystej.

W przypadku wniosku o nieodpłatne przekształcenie, dodatkowo:

5. Kopia dokumentu potwierdzającego wywłaszczenie lub przejęcie nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa przed dniem 5 grudnia 1990r. (decyzja, akt notarialny, orzeczenie sądu).

\* niepotrzebne skreślić

### **INFORMACJA DOTYCZĄCA OCHRONY DANYCH OSOBOWYCH (RODO)**

#### **Administrator danych**

Administratorem Państwa danych przetwarzanych w ramach postępowania administracyjnego jest Gmina Miejska Łędziny reprezentowana przez Burmistrza Łędziny z siedzibą w Urzędzie Miasta Łędziny, 43-143 Łędziny ul. Łędzińska 55.

Mogą się Państwo z nim kontaktować w następujący sposób:

a) listownie: 43-143 Łędziny ul. Łędzińska 55.

b) telefonicznie: +48 32 216 65 11.

c) elektronicznie: um@ledziny.pl

#### **Inspektor ochrony danych**

Możecie się Państwo kontaktować również z wyznaczonym przez Burmistrza Inspektorem Ochrony Danych:

a) listownie: 43-143 Łędziny ul. Łędzińska 55.

b) elektronicznie: iod@ledziny.pl

#### **Cele i podstawy przetwarzania danych osobowych**

Państwa dane będą przetwarzane w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego w sprawie przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności, podstawą prawną ich przetwarzania jest wypełnienie obowiązku prawnego ciążącego na administratorze określonego w następujących przepisach prawa:

ustawa z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów

Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego

Następnie Państwa dane będziemy przetwarzać w celu wypełnienia obowiązku archiwizacji dokumentów wynikającego z ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.

#### **Odbiorcy danych osobowych**

a) Państwa dane zostaną udostępnione podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa.

b) Ponadto odbiorcą danych zawartych w dokumentach związanych z postępowaniem administracyjnym mogą być podmioty z którymi Urząd Miasta Łędziny zawarł umowy na świadczenie usług serwisowych dla użytkowników w Urzędzie systemów informatycznych. Zakres przekazania danych tym odbiorcom ograniczony jest jednak wyłącznie do możliwości zapoznania się z tymi danymi w związku ze świadczeniem usług wsparcia technicznego i usuwaniem awarii. Odbiorców tych obowiązuje klauzula zachowania poufności pozyskanych w takich okolicznościach wszelkich danych, w tym danych osobowych.

#### **Okres przechowywania danych osobowych**

Będziemy przechowywać Państwa dane przez czas realizacji postępowania administracyjnego, a następnie - zgodnie z obowiązującą w Urzędzie Miasta Łędziny Instrukcją kancelaryjną oraz przepisami o archiwizacji dokumentów – bezterminowo.

W granicach przewidzianych prawem przysługuje Państwu:

a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;

b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych;

c) prawo do usunięcia danych osobowych, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach sprawowania władzy publicznej;

d) prawo do ograniczenia przetwarzania danych, przy czym przepisy odrębne mogą wykluczyć możliwość skorzystania z tego prawa;

e) prawo do wniesienia skargi do Prezesa UODO (na adres Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00 - 193 Warszawa).

#### **Obowiązek podania danych**

Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkiem wynikającym z ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów oraz z ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego.