

**UMOWA Nr BI.....2022**  
zawarta w dniu ..... pomiędzy

**Gminą Łędziny**, z siedzibą w Łędzinach (43-143) przy ul. Łędzińskiej 55, NIP: 646-10-30-597, którą reprezentuje:

**Jacek Saternus – Naczelnik Wydziału Gospodarki Miejskiej**

działający na podstawie pełnomocnictwa nr SO.077.35.2022 z dnia 23.03.2022 r. Burmistrza Miasta Łędziny – mgr Krystyny Wróbel, przy kontrasygnacie:

**Skarbnika Miasta – mgr Kingi Drabik**

zwaną w dalszej części Umowy „Zamawiającym”,

a

.....

zwany dalej „Wykonawcą”

**§ 1**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty przygotowawcze i uporządkowanie terenu inwestycji w ramach zadania budżetowego „Budowa ogrodzenia terenu Szkoły Podstawowej nr 3 w Łędzinach” zgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamawiania stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.

**§ 2**

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe zgodnie ze złożoną ofertą na kwotę .....
2. Uzgodnione wynagrodzenie jak w pkt1, obejmuje wszelkie wydatki związane z realizacją przez Wykonawcę przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że znane mu są warunki techniczne prowadzenia robót i posiada wymagane przepisami uprawnienia do ich wykonania a na elementy ogrodzenia posiada obecnie obowiązujące certyfikaty i atesty.
4. Wykonawca oświadcza, iż przed podpisaniem umowy zapoznał się z terenem robót i nie wnosi w tym zakresie żadnych zastrzeżeń.

**§ 3**

1. Nadzór nad robotami przewidzianymi niniejszą umową z ramienia Zamawiającego prowadzić będzie Inspektor Nadzoru: Jacek Saternus.
2. Za realizację przedmiotu Umowy ze strony Wykonawcy odpowiedzialny będzie .....
3. Zmiana osób wskazanych powyżej nie wymaga aneksu do Umowy i jest skuteczna z chwilą powiadomienia o zmianie drugiej Strony.

**§ 4**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówionych robót w terminie do 27.06.2022 do 8.07.2022.

**§ 5**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy: 12 miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru robót.
2. Wykonawca usunie wady lub usterki w terminie do 14 dni od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego.

**§ 6**

1. Rozliczenie przedmiotu Umowy nastąpi protokołem odbioru robót, który wymaga zaakceptowania przez Inspektora Nadzoru Zamawiającego bez uwag i stanowić będzie podstawę do wystawienia przez

Wykonawcę faktury końcowej.

2. Wynagrodzenie za wykonane roboty płatne będzie przelewem na konto Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury i podpisanego protokołu odbioru do siedziby Zamawiającego.
3. Za zwłokę w zapłacie wynagrodzenia Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za opóźnienie.
4. Zamawiający oświadcza, iż na dzień podpisania Umowy nie jest płatnikiem podatku VAT i posiada NIP 836-175-07-32

#### § 7

1. Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:
  - a) odmowy wykonania przez Wykonawcę zleconych prac,
  - b) zaniechania podjęcia przez Wykonawcę zleconych prac w terminie umożliwiającym ukończenia prac w terminie określonym w § 4 ust. 1
  - c) nienależytego wykonania przez Wykonawcę zleconych prac.

#### § 8

1. Zamawiający będzie uprawniony do naliczenia kar umownych w następujących przypadkach:
  - a) za wypowiedzenie umowy przez Zamawiającego z przyczyn wskazanych w § 7 w wysokości 10% wartości zamówienia wskazanego w § 2 ust. 1,
  - b) za każdy dzień opóźnienia w naprawieniu wskazanych wad – 1% wartości zamówienia wskazanego w § 2 ust. 1,
  - c) za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu umowy – 1% wartości zamówienia brutto,
2. Zamawiający może domagać się odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonej kary umownej na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.

#### § 9

1. Zmiany warunków niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej /aneksu/ pod rygorem nieważności
2. Konieczność wprowadzenia zmian w formie aneksu do Umowy wynikać może z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.

#### § 10

Ewentualne spory mogące wynikać w trakcie wykonywania niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### § 11

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

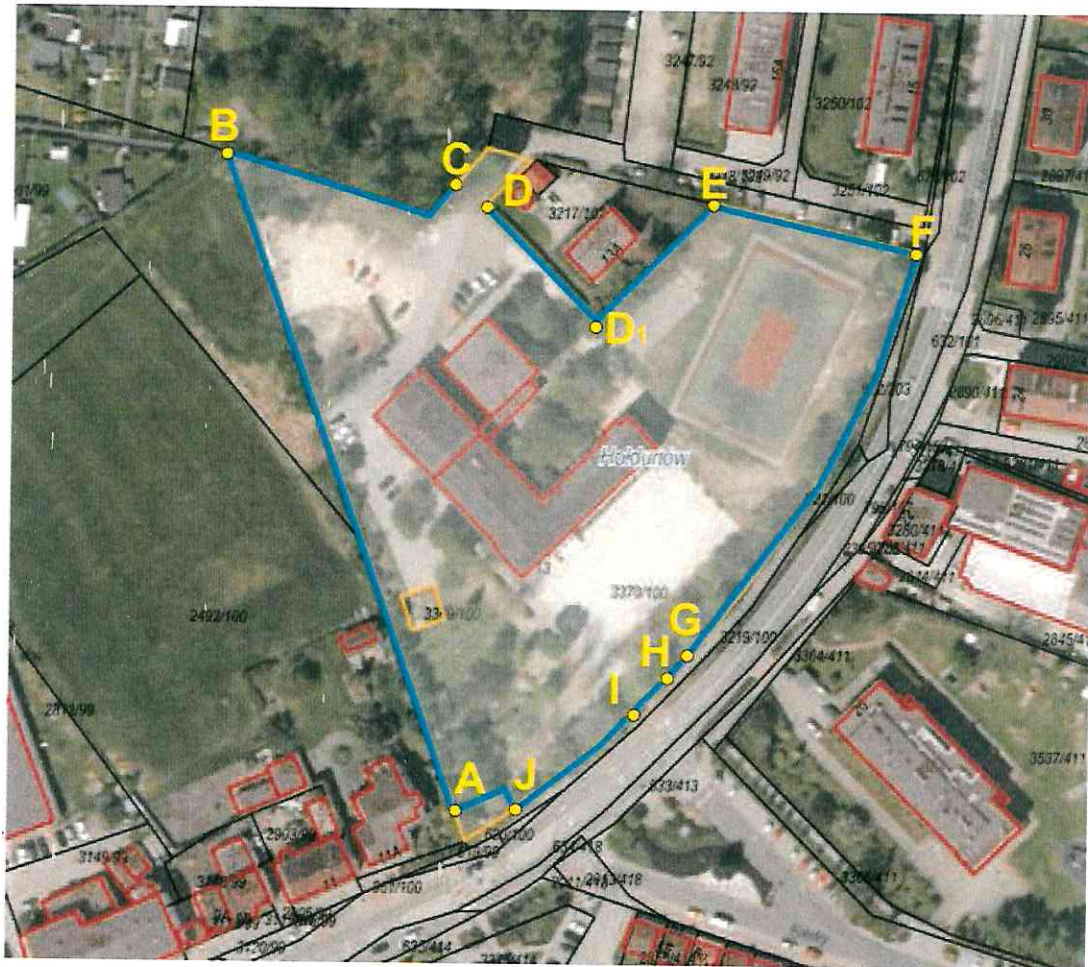
ZAMAWIAJĄCY

Załącznik nr 1 do umowy nr Bl.....

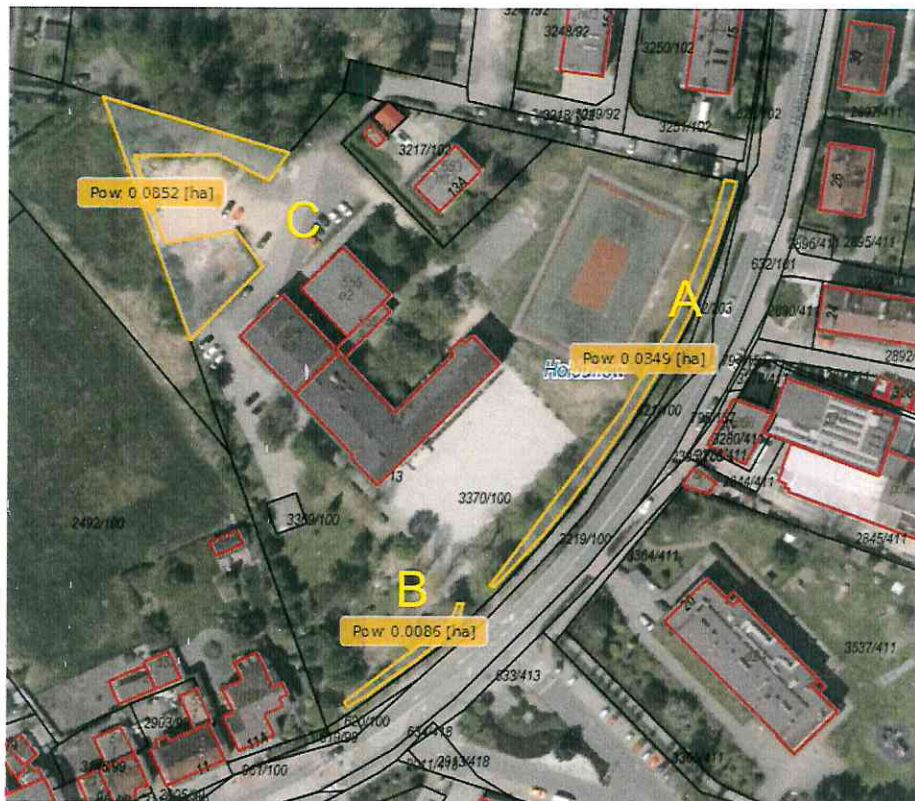
### Opis Przedmiotu Zamówienia

1. Nazwa (przedmiot) zamówienia:  
**Wykonanie robót przygotowawczych i uporządkowanie terenu inwestycji**  
w ramach zadania budżetowego „Budowa ogrodzenia terenu Szkoły Podstawowej nr 3 w Lędzinach”
2. Zakres zamówienia:
  - a) demontaż ogrodzenia na odcinkach A-C i E-J – długość 475mb (rys. 1)
  - b) demontaż fundamentów ogrodzenia na odcinku E-G i I-J o długości ok. 210mb (ok. 18m<sup>3</sup> gruzu betonowego) (rys.1)
  - c) demontaż betonowych słupków ogrodzenia na odcinku A-C (ok. 6m<sup>3</sup> gruzu betonowego) (rys. 1)
  - d) rekultywacja terenu - dostarczenie i rozplantowanie humusu, obsiew trawą teren A i B o powierzchni ok. 435m<sup>2</sup> (ok. 70m<sup>3</sup> humusu) (rys. 2)
  - e) rekultywacja terenu - wyrównanie zagłębień terenu materiałem z demontażu fundamentów, wyrównanie nawierzchni kłińcem kamiennym (grubość warstwy 5cm) teren D i E pow. 520m<sup>2</sup> (rys. 3)
  - f) montaż obrzeży chodnikowych 20mb (20x100cm)
3. Termin realizacji: 27.06.2022 do 8.07.2022r.
4. Wydanie gwarancji na okres 12 m-cy na wykonane prace
5. Zamawiający: Gmina Lędziny ul. Lędzińska 55, 43-143 Lędziny
6. Lokalizacja: Lędziny ul. Hołodunowska 13

Rys. 1



Rys. 2



Rys. 3

