



# WNIOSEK

Symbol komórki odpowiedzialnej <b>BN</b>	<b>Urząd Miasta Łędziny</b> Wydział Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Ładu Przestrzennego ul. Łędzińska 55, 43 - 143 Łędziny godziny urzędowania Pon. 7.30-17.00, Wt.-Czw. 7.30-15.30, Pt. 7.30-14.00 tel.: (32) 216-65-11 do 13; fax.: (32) 216-65-08	Karta usługi <b>XII</b>
<b>O UDZIELENIE BONIFIKATY OD OPŁATY ROCZNEJ Z TYTUŁU UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI ZA ROK 2016</b>		

Proszę wypełnić drukowanymi literami

Łędziny, dnia \_\_\_ - \_\_\_ - \_\_\_\_

Imię \_\_\_\_\_

Miejscowość \_\_\_\_\_

Nazwisko \_\_\_\_\_

Ulica \_\_\_\_\_ Nr Domu \_\_\_\_\_ Nr Lokalu \_\_\_\_\_

PESEL \_\_\_\_\_

Kod Pocztowy \_\_\_\_\_

Nr dowodu osobistego \_\_\_\_\_

Nr telefonu \_\_\_\_\_

## BURMISTRZ MIASTA ŁĘDZINY

**ul. Łędzińska 55**

**43 – 143 Łędziny**

Zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zmianami) proszę o udzielenie 50% bonifikaty od opłaty rocznej za 2016 rok z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w Łędzinach przy ul. \_\_\_\_\_, stanowiącej własność Gminy Łędziny.

*Pouczony/a o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań przewidzianej w art. 233 § 1 ustawy<sup>1</sup> - Kodeks karny składam stosownie do art. 75 § 1 i 2 ustawy - Kodeks postępowania administracyjnego, oświadczam następującej treści:*

- I. Nieruchomość położona w Łędzinach przy ul. \_\_\_\_\_ przeznaczona i wykorzystywana jest wyłącznie na cele mieszkaniowe.**
- II. Miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego nie przekracza 50 % przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej w roku poprzedzającym rok, za który opłata ma być wnoszona, ogłaszanego przez Prezesa GUS.**
- III. We wspólnym gospodarstwie domowym (\*) z osobą zobowiązaną do wniesienia opłaty rocznej pozostają/e \_\_\_\_\_ osoby/osób:**

<sup>1</sup> Art. 233. § 1: *Kto, składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności do lat 3.*

L.p.	Imię i Nazwisko	Stopień pokrewieństwa / powinowactwa	Rok urodzenia	Źródło uzyskania dochodów (np. stosunek pracy - nazwa zakładu pracy; emerytura / renta; pozarolnicza działalność gospodarcza; inne źródła)	Wysokość rocznego dochodu brutto w zł za rok 2015
		wnioskodawca			

**IV. Łączna kwota uzyskanych dochodów brutto w gospodarstwie domowym**

za 2015 rok wynosi: \_\_\_\_\_ zł

W związku z powyższym miesięczny dochód brutto stanowi kwotę: \_\_\_\_\_ zł.

**V. Miesięczny dochód brutto na jednego członka gospodarstwa domowego wynosi:**

\_\_\_\_\_ zł.

**Oświadczam, iż:**

- wykazane dochody są jedynym źródłem utrzymania;
- podane informacje dotyczące mojego gospodarstwa domowego, wskazane wysokości i źródła uzyskania dochodów oraz przeznaczenie / wykorzystywanie nieruchomości są zgodne ze stanem faktycznym i wyczerpujące;
- złożone kserokopie dokumentów są zgodne z oryginałami.

\_\_\_\_\_  
*podpis osoby przyjmującej oświadczenie*

\_\_\_\_\_  
*Podpis wnioskodawcy*

**Załączniki :**

1. \_\_\_\_\_
2. Oświadczenie (wg wzoru)
3. \_\_\_\_\_

## POUCZENIE:

- **Bonifikatą** są objęte tylko nieruchomości przeznaczone lub wykorzystywane wyłącznie na cele mieszkaniowe.
- Z 50% bonifikaty w opłatach rocznych **mogą korzystać osoby fizyczne**, których dochód miesięczny na jednego członka gospodarstwa domowego nie przekracza 50% przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej w roku poprzedzającym rok, za który opłata ma być wnoszona, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Bonifikata udzielana jest na wniosek.
- **Kwota dochodu brutto na jednego członka gospodarstwa domowego** uprawniająca do ubiegania się o bonifikatę nie może przekraczać 50% przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia w gospodarce narodowej w roku poprzedzającym rok, za który opłata ma być wnoszona.

Zgodnie z Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 9 lutego 2016 r. (Monitor Polski z 11.02.2016 r. poz. 145): Przekiętne miesięczne wynagrodzenie w gospodarce narodowej w 2015 r. wyniosło 3899,78 zł (**50% stanowi kwotę 1 949,89 zł**).

- Wniosek należy złożyć przed upływem terminu płatności, tj. do dnia 31 marca roku kalendarzowego, za który ma być przyznana bonifikata.
- Złożenie wniosku nie zwalnia z obowiązku wniesienia opłaty rocznej do dnia 31 marca danego roku.
- **Do dochodu brutto zalicza się dochody uzyskiwane ze wszystkich źródeł**, m.in.: dochody z tytułu stosunku pracy, działalności gospodarczej, umów zlecenia lub o dzieło, emerytur lub rent, umów najmu lub dzierżawy, alimenty podlegające opodatkowaniu, dochody z tytułu prowadzenia gospodarstwa rolnego lub prowadzonej działalności gospodarczej oraz inne źródła dochodu.
- **Do wysokości uzyskanych dochodów nie wlicza się:** dodatków rodzinnych, pielęgnacyjnych, opiekuńczych, kombatanckich, stypendiów dla uczniów i studentów oraz dochodów, które nie podlegają opodatkowaniu podatkiem od osób fizycznych.
- Organ zastrzega sobie możliwość weryfikacji prawdziwości danych wskazanych we wniosku, w szczególności prawo żądania przedłożenia stosownych dokumentów oraz wyjaśnień.
- Udzielona bonifikata **jest bonifikatą jednorazową** i dotyczy tylko tego roku kalendarzowego, w którym jest składany wniosek.

## WNOSKODAWCA ZOBOWIĄZANY JEST DO ZŁOŻENIA NASTĘPUJĄCYCH DOKUMENTÓW

(oryginały lub kserokopie):

1. Wniosek o udzielenie bonifikaty według wzoru.
2. Załączniki do wniosku:

a) oświadczenie według wzoru złożone przez każdego członka gospodarstwa domowego\*), który uzyskiwał dochody w 2015 r.;

b) wszelkie dokumenty poświadczające uzyskane dochody brutto (przez wszystkich członków gospodarstwa domowego\*) w roku poprzedzającym rok, za który ma być wnoszona opłata roczna za użytkowanie wieczyste:

- ◆ w przypadku osób pracujących zawodowo – rozliczenie roczne (PIT) złożone do Urzędu Skarbowego (z poświadczeniem złożenia do Urzędu Skarbowego lub dowodem nadania) lub zaświadczenie od pracodawcy;
- ◆ w przypadku osób bezrobotnych – zaświadczenie z Powiatowego Urzędu Pracy o zarejestrowaniu jako osoba bezrobotna wraz z poświadczeniem wysokości otrzymanego świadczenia (braku świadczenia),
- ◆ w przypadku osób bezrobotnych nie zarejestrowanych w Powiatowym Urzędzie Pracy – zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o braku dochodu bądź o nie składaniu zeznania podatkowego;
- ◆ w przypadku osób prowadzących działalność gospodarczą - zaświadczenie z Urzędu Skarbowego;
- ◆ w przypadku osób pobierających emeryturę / rentę – rozliczenie roczne PIT-11A lub PIT-40A (z poświadczeniem złożenia do Urzędu Skarbowego lub dowodem nadania), zaświadczenie z ZUS, ewentualnie odcinki przekazu świadczenia przez ZUS za 12 miesięcy (za cały rok poprzedzający rok, za który ma być wnoszona opłata roczna za użytkowanie wieczyste) lub decyzje ZUS w sprawie przyznania świadczenia;
- ◆ w przypadku osób pełnoletnich uczących się – zaświadczenie ze szkoły / uczelni oraz oświadczenie o braku dochodów.

(\*) Przez **gospodarstwo domowe** należy rozumieć zespół osób spokrewnionych i niespokrewnionych, mieszkających razem i wspólnie utrzymujący się lub osobę samotną utrzymującą się samodzielnie, która nie łączy swoich dochodów z dochodami innych osób.

Nie przedłożenie żądanych dokumentów spowoduje pozostawienie wniosku bez rozpoznania.