INFORMACJA DLA ROLNIKÓW

Burmistrz Miasta Lędziny pragnie poinformować, że **od dnia 31 lipca 2020 r.** weszły w życie przepisy nakładające na wójtów, (burmistrzów, prezydentów miast) **nowe obowiązki polegające na potwierdzaniu zawartych umów dzierżawy** w trybie przepisów ustawy z dnia 20 grudnia 1990 r. o ubezpieczeniu społecznym rolników (tj. Dz.U.2020, poz.174 z późniejszymi zmianami).

Działając na mocy art. 28 ust. 4 pkt 1 i art. 38 pkt 1 tej ustawy Burmistrz Miasta Lędziny właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu dzierżawy, będzie potwierdzał zawarte co najmniej na 10 lat umowy dzierżawy gruntów, osobie **niebędącej:**

a) małżonkiem emeryta lub rencisty,
b) jego zstępnym lub pasierbem,
c) osobą pozostającą z emerytem lub rencistą we wspólnym gospodarstwie domowym,
d) małżonkiem osoby, o której mowa w lit. b lub c.

W celu uzyskania potwierdzenia należy złożyć do Urzędu Miasta Lędziny (osobiście lub za pośrednictwem operatora pocztowego) – wniosek o potwierdzenie zawarcia umowy dzierżawy. Do wniosku należy dołączyć oryginał podpisanej umowy dzierżawy.

Wnioski można pobrać ze strony internetowej [www.ledziny.pl](http://www.ledziny.pl/) lub w Punkcie Obsługi
Mieszkańca (na parterze budynku Urzędu Miasta Lędziny, obok kasy) – wejście do urzędu od strony bankomatu.

Burmistrz potwierdza zawarcie umowy w terminie 7 dni.

Potwierdzenie jest zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tj. Dz.U. 2020, poz. 1546).

**UWAGA
Na podstawie ww. przepisów Burmistrz dokonuje tylko potwierdzenia zawarcia umowy, zatem nie potwierdza faktu rozwiązania lub wygaśnięcia umowy dzierżawy, nie sporządza umowy dzierżawy i nie poświadcza własnoręczności podpisów na tych umowach. Ponadto organ wykonawczy danej gminy władny jest tylko do potwierdzania umowy dzierżawy gruntów położonych na terenie właściwości miejscowej tej gminy. W niektórych przypadkach umowa dzierżawy może wymagać potwierdzenia przez organy wykonawcze kilku gmin, stosownie do ich właściwości.**