



# LĘDZINY - teraz!

NR 10/2007 29.10.2007 MIESIĘCZNIK

Dyrdałki



## Kamień z serca

Kamień spadł mi z serca! Do tej pory bowiem to ja – w zasadzie jednoosobowo – tworzyłem koncepcję tej gazety. Jeśli komuś się jej styl nie podobał, to mógł zawsze powiedzieć „co ten Dyrda za szmatławca robi, nie chcemy takiej gazety”. Paru ludzi na pewno tak mówiło!

Co prawda nijak nie rozumiem, dlaczego każdy, kto mnie nie lubi, mówi o sobie My... Na przykład tak: „my mieszkańcy nie chcemy pisanego Dyrdy”.

No ale prawdą jest, że za mniejsze pieniądze to ja decydowałem jak ten miesięcznik ma wyglądać, i że było to moje pisanie.

Teraz właśnie kamień z serca mi spadł, bo nie tworzę wizji tej gazety już sam. Teraz tworzy ją rada programowa, do której oprócz mnie należą radni Zofia Dudek i Jerzy Żołna oraz urzędniczka Mariola Jaromin.

Chociaż nie wiadomo, na ile rada programowa w tym składzie zdąży gazetę zmienić, bo mamy mało czasu. Umowa z miastem firmy wydawniczej, którą ja reprezentuję, kończy się 31 grudnia tego roku. No ale jeśli od nowego roku zniknę ja, to i wygląd „L-t” przestanie być moją sprawą.

Ale póki jestem, zawsze to cieszę, kiedy odpowiedzialność poza mną ponosi jeszcze ktoś jeszcze. W końcu co cztery głowy to nie jedna!

Kamień jednak spadł mi z serca bardziej z innego powodu. Okazuje się otóż, że przypadek posocznicy, bardziej znanej jako sepsa, był w Lędzinach odosobniony. I nie mamy tu żadnego źródła epidemii tych groźnych bakterii. A dziewczyna, która na sepsę zapadła ma się już lepiej i pewnie niedługo wróci do domu. I to jest coś, z czego naprawdę należy się cieszyć.

Nijak natomiast nie można się cieszyć z tego, co czeka nas zimą. Pan starosta na utrzymanie dróg w Lędzinach przeznaczal na połowę mniej, niż ono kosztuje. Czy to oznacza, że będziemy jeździć po lodzie, czas pokaże. Oby stan dróg nie skończył się zimą tragediami.

Ponieważ też sporo osób zdążyło mi w sobotę zapytać, dlaczego nie gościłem się na bankiecie z okazji jubileuszu lędzińskiego sportu, odpowiem pytaniem: - A czy ja uprawiałem w Lędzinach jakiś sport, żeby uczestniczyć w tym jubileuszu? Mnie osobiście nic o takich kartach mojego życia nie wiadomo...

DYRDA

## 75 lat sportu w kinie



W piątek 26 września po południu w sali kinowej Urzędu Miasta odbyły się obchody jubileuszu 75-lecia lędzińskiego sportu. Medalami PZPN-u oraz miejscowymi nagrodzono kilkadziesiąt osób, imprezę prowadził Emil Piątek, a na widowni wśród sportowców i działaczy były postaci tak znane jak piłkarz-legenda Gerard Cieślak czy szef polskiej ekipy na Mundial w 1974 roku, Henryk Lo-

ska, przed 45 laty szef lędzińskiego „Górnika”. Loska mówił do zebranych, że patrząc jak wielu działaczy się tu nagradza, nadziei się nie może, że klub mający tak liczne kadry działaczy gra w okręgówce a nie w I albo II lidze...

W związku z cyklem wydawniczym „L-t!” niemożliwe było już zamieszczenie w tym numerze obszerniej relacji z obchodów.

## Ja i moje miasto

We wtorkowe popołudnie 16 października w sali Powiatowego Zespołu Szkół spotkała się komisja konkursu „Ja i moje miasto - co mi się podoba, a co zmieniłbym w Lędzinach”, realizowanego w ramach projektu „Kim jestem? Dokąd zmierzam? - planowanie drogi własnego rozwoju” pod patronatem burmistrza Wiesława Stambrowskiego.

10-osobowe jury (w zasadzie złożone z nauczycieli) pod przewodnictwem Danuty Plucieńczak z PZS oceniało i punktowało prace nadesłane przez uczniów lędzińskich gimnazjów i wspomnianego PZS w następujących kategoriach konkursowych: albumy, prezentacje multimedialne, prace plastyczne, wiersze i prace pisemne. Pomysłodawcą konkursu był restaurator Marek Bromboszcz, natomiast realizacji powyższego projektu podjął się Ireneusz Wróbel, informatyk i dyrektor PZS. Uroczyste podsumowanie odbyło się 23 października w restauracji „Kamea”

W spotkaniu uczestniczyło 14 laureatów konkursu, komisja oceniająca prace oraz dyrektorzy szkół zaangażowanych w przedsięwzięcie. Władze miasta reprezentowali: burmistrz

Wiesław Stambrowski oraz zastępca burmistrza Mariusz Żołna.

Konkurs zachęcał młodych ludzi, by starali się włączyć w życie społeczności lokalnej i był sygnałem, że posiada kompetencje do zabrania głosu w sprawach miasta. Służył pobudzeniu aspiracji młodzieży oraz przyczynił się do kształtowania w niej aktywnych postaw.

- Efektem konkursu było ponad 180 prac wykonanych różnymi technikami, zawierających wiele cennych uwag, spójnych z planem rozwoju miasta - co podkreślił burmistrz Wiesław Stambrowski, wręczając nagrody. A otrzymali je: Praca pisemna - Magdalena Sroka - Gimnazjum nr 2 w Lędzinach Praca plastyczna - Natalia Kowalska - Powiatowy Zespół Szkół w Lędzinach

Prezentacja multimedialna - Karolina Michalska - Powiatowy Zespół Szkół w Lędzinach

Atrakcyjne nagrody wręczył ich fundator - burmistrz miasta Lędziny oraz Krzysztof Pogoda - przewodniczący Regionalnego Forum Obywatelskiego. A o poczęstunek zatroszczył się Marek Bromboszcz - gospodarz spotkania.

To starosta a nie burmistrz odpowiada za stan powiatowych dróg. Z pretensjami więc do niego!

# Za mało na zimowe drogi

Zlikwidować ten powiat. Po co on jest? Tylko wydają pieniądze na biurokrację, zamiast na nasze potrzeby. Mo w Lędzinach pełno chodników porozwalanych, a pan wicestarosta nom odpisuje, że nie będzie ich remontował. - mówiła o powiecie bieruńsko-lędzińskim na październikowej sesji radna Otylia Bubiak. I dodaje, że gdyby zwolnić powiatowych urzędników a pieniądze z ich płac przekazać na infrastrukturę powiatu, efekty byłyby bez wątpienia widoczne. Tym sposobem radna Bubiak dołączyła do coraz liczniejszego grona osób twierdzących, że takie małe powiaty są kosztowną a zbyteczną formułą.

A uważających tak radnych może w Lędzinach szybko przybyć. Za

sprawą kwoty, jaką starostwo zamierza przeznaczyć na zimowe utrzymanie dróg powiatowych w mieście. To zaledwie 118 tysięcy złotych.

Kiedy podczas śnieżnej zimy takie utrzymanie kosztuje przynajmniej przynajmniej dwa razy tyle, około ćwierci miliona - mówi Bernadetta Stachoń, szefowa spółki EKOREC, która zajmuje się stanem dróg.

Podczas bardzo łagodnych zim może nawet 118 tysięcy wystarczy, ale kto nam da gwarancję, że zima będzie łagodna. Starostwo jednak nie widzi możliwości dania większych środków na drogi powiatowe, twierdząc, że nie ma. Co więcej, konstrukcja finanso-

wa jest taka, że jeśli miastu tych pieniędzy zabraknie - a zabraknie prawie na pewno - to musi dołożyć ze swoich. Jeśli zaś przypadkiem zostanie, co zdarzy się może raz na pięć lat, to musi je wydać na infrastrukturę wprawdzie, ale tylko powiatową. Miejską nie!

Wiceburmistrz Mariusz Żołna uważa, że jeśli kwota się nie zmieni, trzeba będzie rozważyć czy nie zrezygnować z utrzymania tych dróg przez miejską firmę. Wtedy starosta musiałby sam poszukać firmy, która za 118 tysięcy będzie w stanie utrzymywać przejezdne lędzińskie drogi.

Teraz bowiem mieszkańcy z pretensjami w razie nieodśnieżenia

dróg powiatowych będą przychodzić do nas, do ratusza, a przecież właściwym adresatem jest powiat - wyjaśnia.

Natomiast radna Otylia Bubiak, bez owijania w bawełnę, jak to ona, dodaje:

Na budowanie sobie pałacu za kilka milionów złotych dla urzędników to w powiecie mają, a na drogi powiatowe nie! W Lędzinach mogli mieć starostwo za darmo, w starym Piaście, a pieniądze wydawać na potrzeby mieszkańców. Ale nie! Oni wolą budować ten pałac a na drogi nie mieć!

Jedno jest pewne. Jeśli drogi powiatowe nie będą odśnieżone jak należy, pretensje rzeczywiście należy kierować do starostwa!

Urząd miasta, Referat Promocji i Współpracy z Zagranicą w związku z przygotowaniem albumu fotograficznego „Panorama rodzin lędzińskich”, zwraca się z gorącą prośbą do mieszkańców miasta o udostępnienie starych rodzinnych fotografii. Zdjęcia zostaną na miejscu zeskanowane i zwrócone. Wśród osób, które odpowiedzą na nasz apel zostaną rozlosowane nagrody rzeczowe.

## Tyle dostali radni

Na wrześniowej sesji RM radna Otylia Bubiak zażyczyła sobie, aby w „Ledzinach-teraz” podawać wysokość diet radnych, jak i to, na ile często opuszczają oni komisje. Przewodniczący Rady Piotr Gorzeń poinformował, że nie widzi żadnych przeszkód, dlatego – zgodnie z wolą samych radnych – podajemy właśnie dane za październik. Oto one.

Diety radnych za miesiąc WRZESIEŃ 2007 r.			
Nazwiko i imię	% kwoty bazowej	RYCZALT (kwota bazowa na 2005 r - 1942,58)	Potrącenia z tytułu nieobecności na po Diety do wypłaty po potrąceniach
Otylia Bubiak	41,19%	800,15	800,15
Teresa Cieply	41,19%	800,15	800,15
Zofia Dudek	41,19%	800,15	800,15
Piotr Gorzeń	77,23%	1500,25	1500,25
Kazimierz Gut	41,19%	800,15	800,15
Marek Korba	41,19%	800,15	20,00% 640,12
Ludwik Kubica	51,50%	1000,43	1000,43
Tomasz Noras	41,19%	800,15	20,00% 640,12
Alojzy Palka	61,80%	1200,51	1200,51
Emil Piątek	51,50%	1000,43	1000,43
Marian Ptaszkowski	51,50%	1000,43	1000,43
Zdzisław Rudol	51,50%	1000,43	1000,43
Krzyszyna Wróbel	51,50%	1000,43	1000,43
Edward Żolna	61,80%	1200,51	1200,51
Żolna Jerzy	41,19% (51,50%)	1000,43	1000,43
			<b>14384,69</b>

Wyjaśnienie: Radny, który nie uczestniczy w posiedzeniu rady lub komisji, ma potrącaną część swojej diety. O tym właśnie mówi rubryka potrącenia.

## Ważne telefony

**Miejski Ośrodek Kultury** (032) 326-78-33 **Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej** (032) 216-67-91, **Kuchnia Miejska** (032) 216-75-08 **Komenda Powiatowej Policji** (032) 32-33-200 tel. dyżurnego: (032) 32-33-255 **Urząd Miasta Łęczyny** (032) 21-66-511, 21-66-291, 21-66-301, 21-66-512, **Miejska Biblioteka Publiczna w Łęczynie** (032) 21-67-509 **Apteki:** „Marta” tel (032) 216-60-31; „10” tel. (032) 216-78-37; „Prywatna tel. (032) 216-71-79; „Melisa” tel. (032) 216-60-64; „Centrum” tel. (032) 326-64-54; „Pod Szybem” tel. (032) 326-73-74 wew. 43 **Starostwo Powiatowe w Bieruniu** (032) 216-38-20, 216-38-27, fax. 326-92-87 **Świetlica Socjoterapeutyczna** (032) 326-63-96 **Wojewódzki Szpital Specjalistyczny w Tychach** (032) 32-54-280 do 81 **Zakład Usług Komunalnych** (032) 326-79-90 **GK „Partner”** (032) 216-61-23, 216-75-26, baza przy ul. Fredry: (032) 21-66-020 **Fundacja Rozwoju Sportu** (basen) (032) 326-27-00, **MZOZ** (032) 21-67-701 **Przychodnia Specjalistyczna** (032) 326-73-74, 326-62-53 **Zespół Pracowniczy Rehabilitacyjny**, (032) 326-64-47 **Przychodnie Rejonowe Nr 1**, (ul. Fredry 17) (032) 216-60-59; Nr 2, ul. Asnyka 2 (032) 216-62-87; Nr 2 – Filia Goławiec, ul. Goławiecka 64 (032) 216-70-31; NZOZ „Centrum Medyczne” s.c. (032) 326-64-54 do 55; Gabinet Stomatologiczny „Obdent” (032) 216-70-16; Gabinet Ortopedyczno-Urazowy „Eskulap” (032) 216-75-24 **Powiatowy Urząd Pracy w Tychach Filia Łęczyna** (032) 216-79-71 **Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Bieruniu** (032) 324-25-45 **Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie** (032) 21-67-819 **Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Tychach** (032) 227-52-47 **Informacja telefoniczna – biuro numerów** 118-913 **Rzecznik Praw Konsumenta Starosta Powiatowego w Bieruniu** tel. (032) 324-25-33, **Zakład Energetyczny** (032) 303-09-91, 303-23-90 **LUB 991 Pogotowie Ratunkowe Tychy** (032) 219-38-43, 327-49-99 **LUB 999 Pogotowie Ratunkowe Łęczyny** (032) 326-75-84, 326-75-85 **Straż Pożarna Tychy** tel. 998, (032) 227-20-11, 227-30-22 **LUB 998 Ochotnicza Straż Pożarna w Łęczynie** tel. (032) 216-62-57 **Straż Miejska Łęczyny** tel. (032) 21-66-511 wew. 32 **Pogotowie elektro-energetyczne** tel. (032) 303-09-91 **LUB 991 Pogotowie gazowe Tychy**, tel. 227-31-24 **LUB 992 Pogotowie energetyki cieplnej** tel. (032) 219-56-81 do 82 **LUB 993 Pogotowie wodno-kanalizacyjne** tel. (032) 227-40-31 do 31 **LUB 994 RPWiK S.A. Tychy Oddział Bieruń (Ściemie)** tel. (032) 32-69-632 – zgłaszanie awarii: od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.00 do 15.00 – w pozostałych godzinach oraz w weekendy pod numerem telefonu: (032) 325-70-00 – dyspozytor RPWiK S.A. Tychy

## Odchodzący rząd zafundował nam wysoką podwyżkę kosztów Ceny wywozu śmieci idą w górę!

Od stycznia przyszłego roku drastycznie wzrosną ceny śmieci! Nie jest to jednak związane ani z działalnością łężyńskiej spółki Ekorec, ani międzygminnej spółki Master w Tychach.

- To ministerstwo spowodowało w całym kraju ogromny wzrost cen, podnosząc o kilkaset procent tak zwane opłaty marszałkowskie. My wyższe opłaty musimy przecież doliczyć do naszej dotychczasowej ceny – mówi Marek Mrówczyński, prezes Mastera.

Czym są te opłaty marszałkowskie? Każda firma zarządzająca wysypiskiem odpadów od każdej ich tony płaci pewną kwotę do kasy marszałka województwa. Do tej pory było to 15 złotych od tony, od 1 stycznia będzie 75 złotych od tony. To wzrost o 400 procent! I ten wzrost musi odbić się na cenach odbierania odpadów komunalnych na składowisku. A za tym muszą iść oczywiście także w górę ceny śmieci z gospodarstw domowych.

### Segreguj, to podwyżki nie odczujesz

Mówi Bernadetta Stachoń, prezes spółki EKOREC, zajmującej się m.in. gospodarką odpadami w Łęczynie:

Podwyżka opłaty marszałkowskiej w konsekwencji spowodowała, że i Ekorecowi podniesiono cenę za odbieranie i składowanie odpadów na wysypisku w w Tychach. Dotychczas płacimy za tonę 65,00 złotych netto a od stycznia będzie to do 140,00 zł/t netto. Mamy więc wzrost ceny na samym wysypisku o 115 procent.

## Łóżko samomasujące pomaga na liczne choroby Dni otwarte z „L-t”

Ale wcale nie musi tak być – czego przykładem chociażby mała firma Nefryt, mieszcząca się w pawilonie naprzeciw pomnika. W Nefrycie znajdują się najnowocześniejsze na Śląsku łóżka samomasujące.

- Takie łóżko daje cudowny relaks, ale przede wszystkim jest wspaniałym urządzeniem medycznym, pomocnym przy wielu schorzeniach – mówi jedna z współwłaścicielki, Gabriela Nagi. Ona, podobnie jak współczniczka Ewa Amrozik, pytane czy nie lepiej byłoby prowadzić taką firmę w Katowicach, albo w Tychach, patrzą zdziwione.

- Obydwie jesteśmy z Goławca, więc niby dlaczego mielibyśmy to robić w jakimś innym miejscu. Goławiec jest za mały, uznaliśmy, że Chełm też, ale okolice pomnika i ronda to przecież centrum miasta! Po co więc mamy być gdzie indziej, jeśli możemy być u siebie!

- Choćczasami żałują. Jak jednak nie żałować, kiedy ponad połowa klientów jest z Tychów.

Przyjeżdżam tutaj, bo w Tychach czegoś takiego nie ma. Po dwudziestu latach pracy na dole mam problemy z kręgosłupem i z prostatą. Przyjechałem tu

Firmy wywozowe w całej Polsce podniosą ceny za odbiór odpadów o 40 – 80 procent.

W związku z powyższym z naszej kalkulacji wynika, że i EKOREC sp. z o.o. Musi podnieść cenę wywozu śmieci o ok. 55 proc.

Ale jest na to rada! Istnieje szansa, żeby tej podwyżki prawie wcale nie odczuć! Tą szansą jest oczywiście segregacja, bo odpady posegregowane nadal odbierane będą bezpłatnie. Tak drastyczny wzrost zapewne będzie jednak motywował do zmniejszenia ilości składowanych odpadów czyli właśnie segregacji.

Przypominam, że w łężyńskich gospodarstwach segregujemy nasze odpady na papier, tworzywa sztuczne, szkło i metal oraz inne odpady remontowe i biodegradowalne.

Im więcej wysegregujemy odpadów do ponownego przetworzenia, tym mniej ich trafi na wysypisko.

Udział w ogólnej masie zebranych odpadów w naszym mieście ciągle nie zadowala - odpady segregowane stanowią 8% całości. Dobrym wynikiem byłoby uzyskanie 15% udziałów odpadów wysegregowanych w ogólnej masie wytworzonych śmieci przez mieszkańców.

Odpady segregowane można przetworzyć, zamiast wywozić na składowisko i zatruchać środowisko naturalne.

Jeżeli mieszkańcy będą segregować śmieci, za ich wywóz zapłacą mniej. To pozwoli im zaoszczędzić a także zwiększy dbałość o środowisko.

## Aktywne pozarządowe

W południe 1 października przedstawiciele organizacji pozarządowych z terenu powiatu bieruńsko-łężyńskiego spotkali się z dyrektorem Powiatowego Centrum Organizacji Pozarządowych w Łęczynie, Zdzisławem Durajem. Głównym punktem spotkania była analiza i ostateczna redakcja „Programu współpracy Powiatu Bieruńsko-Łężyńskiego”. W pierwszej części spotkania uczestniczył również członek Zarządu Powiatu, Marek Bania, który zapewniał zebranych, że inkubator d.s. organizacji pozarządowych będzie nadal w powiecie funkcjonował, kwestią otwartą pozostaje tylko jego forma działania.

Natomiast w piątkowy wieczór i w sobotę 12-13 października Powiatowe Centrum Organizacji Pozarządowych z siedzibą w Łęczynie zorganizowało w Szczyrku wyjazdową naradę szkoleniową dla przedstawicieli łężyńskich stowarzyszeń i organizacji społecznych. Początkowo w naradzie uczestniczył też burmistrz Wiesław Stambrowski, który przedstawił zebranym zarys strategii rozwoju miasta.

## Kartoflany festyn

W sobotnie popołudnie 29 września społeczność Przedszkola Miejskiego z Oddziałami Integrycyjnymi nr 2 bawiła się na dorocznym „Kartoflanym Festynie Po Kowbojsku” pod wodzą „szeryfa”, czyli dyrektora placówki Ilony Cuber-Cebuli. Grupy przedszkolne zaprezentowały się w programach artystycznych „Country band”, „Kowbojskie tańce” i „Moda w Western City”.

A jeden z najbardziej znanych łęczynian, Ryszard Buchta potwierdza, że przychodzi tu stale od prawie roku i kuracja ta pomaga mu zdecydowanie. Na chorego kręgosłupa, ale nie tylko.

Niektórzy są wprawdzie rozczarowani, spodziewają się nie wiadomo jakich efektów po jednej wizycie, po dwóch. Po pierwszej wizycie to tylko bóle, jak zawsze po pierwszym porządnym masażu. Tymczasem pozytywne efekty pojawiają się po dziesięciu, dwudziestu. Dlatego wprowadziliśmy system kartonów na 10 wizyt – mówi pani Ewa, a zdziwiona, że „L-t” chce napisać o ich działalności szybko konsultuje się ze współczniczką i mówi:

W takim razie dla czytelników „Ledzin-teraz!” wprowadzamy w weekend 9 i 10 listopada dni otwarte. Od 10.00 do 20.00 każdy kto będzie miał przy sobie „L-t!” może przyjść i wypróbować nasze łóżko za darmo. A ponieważ na łóżko samomasujące nie trzeba się rozbierać, jedynie zdjąć buty, można wpaść do nas przy okazji, nie trzeba się specjalnie szykować!

Tak więc, jeśli coś boli, radzimy 9 albo 10 wpaść „L-t” do ręki i wybrać się do pawilonu naprzeciw pomnika w Łęczynie.



**Wydawca:** Urząd Miasta Łęczyny **Realizacja wydawnicza:** Mega Press II, Izabela Dyrda, 43-143 Łęczyna, ul. Grunwaldzka 53; **Redaktor Naczelny:** Dariusz Dyrda **Redakcja:** 43-143

Łęczyna, ul. Grunwaldzka 53, tel. 227 38 37, email: megapress@interia.pl; **Reklama:** Mega Press II tel. 0501 411 994, 0501 444 142. **Druk:** Publish-Press, Czeladź, ul. Reymonta 9; Za treść reklam redakcja nie odpowiada. Redakcja nie zwraca materiałów nie zamówionych.

**Dziewczynka ma się lepiej, widać objawy paniki**

# SEPSA

## w Hołdunowie

**W przedostatni weekend października Lędzinami, a zwłaszcza Hołdunowem wstrząsnęła wieść: w mieście jest sepsa! Na tę groźną chorobę zapadła w piątek, 19 października, rano uczennica hołdunowskiego gimnazjum. Na szczęście pediatra Urszula Paluch błędnie rozpoznała objawy sepsy, choć nie były jednoznaczne, i uruchomiła odpowiednie procedury. Dziewczyna w stanie ciężkim szybko trafiła do tyskiego szpitala.**

Ale wieści o jej stanie były nieco przesadzone. Owszem, był ciężki, ale stabilny. Dziewczynka oddychała sama – mówi dyrektor MZOZ-u Andrzej Furczyk.

Władze miasta natychmiast pojęły stanowcze działania. U burmistrza Wiesława Stambrowskiego zaczął działać sztab kryzysowy, a o działaniach decydował po części SANEPiD a po części lędziński pediatry.

Już w piątek po południu przebadana była cała klasa dziewczynki i jej rodzina. Także bliscy koleżdy i znajomi dziewczynki. To był pierwszy moment, kiedy odechnięto z ulgą, bowiem wszystko wskazywało na to, że więcej chorych nie ma.

Jednak okres inkubacji choroby wynosi kilka dni, dlatego zastanawialiśmy się, czy nie zamknąć na kilka dni gimnazjum. Żeby jakiś ewentualny chory nie zarażał innych dzieci. Lepiej przecież dmuchać na zimne – mówi wiceburmistrz Mariusz Żoła.

Jednak na podstawie badań SANEPiD ustalili, że to nie hoł-

dunowskie gimnazjum było ogniskiem sepsy. Dziewczyna zaraziła się nią na dyskotecę, na której była w sobotę, sześć dni

Niemniej jednak działania informacyjne wciąż trwały. W szkole przeprowadzono spotkanie informacyjne o chorobie.

## Szczepionka nie chroni w stu procentach, ale...

**prof dr hab. med. Ewa Mayzner-Zawadzka, kierownik Katedry Anestezjologii i Intensywnej Terapii Akademii Medycznej w Warszawie**

Szczepionka nie zabezpieczy nas przed sepsą w stu procentach. Jedynie w pewnym stopniu chroni przed atakiem bakterii, które mogą wywoływać posocznice. Musimy pamiętać, że meningokoki, czyli bakterie, najczęściej odpowiedzialne za nieszpitalną sepsę, występują w kilku odmianach. Jedna szczepionka zabezpiecza tylko przed jedną odmianą. Oczywiście szczepionka może zmniejszyć ryzyko zachorowania na sepsę, bo wrażliwy na nią meningokok odpowiada aż za 40 proc. zakażeń.

przed objawami choroby. W tym momencie badaniom poddano oczywiście także wszystkich, którzy byli tam z nią. Ale i ci okazali się zdrowi.

- Zastanawialiśmy się też z burmistrzem, czy dla całej szkoły nie kupić szczepionek przeciw tej chorobie, około 400 szczepionek. To wydatek rzędu czterdziestu tysięcy

złotych, mieliśmy już pieniądze nasyzkowane. Jednak przecież od tego są specjaliści od epidemiologii, żeby ocenić zagrożenie. Tymczasem przedstawiciele SANEPiD-u stwierdzili jednak, że jest to bezzasadne, że zaszczepić trzeba jedynie osoby, które najbliższe kontaktowały się z dziewczyną. Tych z dyskoteki. Te szczepionki oczywiście kupiło miasto. Spośród dwudziestu osób trzy miały przeciwwskazania do szczepienia, więc podlegali tylko szpitalnej obserwacji. Ale także są zdrowi, wykluczono u nich sepsę - opowiadała na sesji dyrektor ZOZ Andrzej Furczyk, gdy radny Jerzy Żoła zapytał o sprawę sepsy.

Poczynając od poniedziałku, 23 października w lędzińskim MZOZ-ie co prawda nadal trwają szczepienia, ale są to już działania komercyjne. Rodzice sami płacą za zaszczepienie swoich dzieci, a koszt takiej szczepionki wynosi 140 złotych.

Barbara Musioł-Manecka, lekarz pediatra z Lędzin.: Z jednej strony zawsze kiedy pojawia się sepsa sytuacja jest groźna, z drugiej strony nie można się paniki. Przebadaliśmy otoczenie tej dziewczynki, wszyscy są zdrowi. Ale z objawami paniki mamy obecnie do czynienia. Ludzie z pierwszymi objawami gorączki, które zazwyczaj lekceważą, teraz natychmiast zjawiają się u lekarza. Nie jest to jednak pierwsza sepsa w Lędzi-

nach, do mnie z jej objawami trafił chłopak kilka lat temu. Miał bardzo wyraźne dla sepsy wybroczyny i chociaż o tej chorobie rzadko wtedy mówiono, zorientowałam się natychmiast, co mu jest. W przypadku tej dziewczynki tak jednoznacznych objawów nie było, mimo tego Urszula Paluch także chorobę rozpoznała. Całe szczęście, bo sepsa wywołana przez meningokoki typu C nie leczona natychmiast prowadzi do nieuchronnej śmierci.

Teraz w ramach paniki mamy masowe, chociaż płatne, szczepienia przeciw tym meningokokom i muszę powiedzieć, że jest to jedyny pozytywny element tej paniki. To bowiem bardzo wartościowa szczepionka. Według mnie w takiej profilaktyce szczepień nie jest ważna częstość występowania choroby, lecz jej ciężkość. W tym przypadku jest to szczepionka przeciw chorobie śmiertelnej! Chociaż żadna szczepionka nie daje sto procent gwarancji, że się nie zachoruje. Jednak choroba po szczepieniu, nawet jeśli się przydarzy, ma lżejszy przebieg. Co w przypadku meningokoka typu C znaczy dokładnie tyle, iż jest znacznie większa szansa przeżycia! Dlatego ja osobiście każdemu kto pyta odpowiadam, że tę akurat szczepionkę polecam. Dlatego cieszę się, iż mimo jej ceny – około 140 złotych – tylko ja zaszczepiłam w ostatnim tygodniu około 50 osób.

## Co to takiego?

**uwagaż na siebie**

Ryzyko zachorowania na sepsę można zmniejszyć. Trzeba tylko wprowadzić w życie kilka zasad. Bakterie przenoszą się z człowieka na człowieka. Generalnie więc chronimy się ograniczając do minimum bardzo bliskie kontakty ze znajomymi (przytulanie, całowanie) i poprzez higienę. A także właściwe odżywianie i hartowanie.

Musimy pamiętać, że bakterie wywołujące sepsę są stale obecne w naszym otoczeniu a od 10 do 20 procent osób zdrowych jest nosicielami tych bakterii. Jednak silny organizm umie się przed nimi bronić. Dlatego warto pamiętać, że nawet w przypadku lekkich przeziębień, gdy jesteśmy osłabieni, należy do maksimum zmniejszyć kontakty z innymi ludźmi. Na naszą odporność może fatalnie wpłynąć na przykład eksperymentowanie z dietami odchudzającymi!

Sepsa, posocznica (łac. sepsis) – To jest choroba! To stosowany w medycynie termin odnoszący się do specyficznej reakcji organizmu na różne zakażenia. Sepsa jest ogólnoustrojową reakcją zapalną (SIRS) wywołaną zakażeniem.

Z bakteriologicznego punktu widzenia przyczyną sepsy może być każdy drobno-ustrój! Stosunkowo rzadko są to pasożyty, wirusy i bakterie atypowe (np. prątek gruźlicy). Obecnie najczęściej są to meningokoki. Niegdyś głównie z grupy B, obecnie z afrykańskiej grupy C. Przeciwno meningokokom grupy A i C istnieją szczepionki.

Do sepsy najczęściej dochodzi w warunkach Oddziału Intensywnej Terapii. Dzieje się tak ze względu na ciężki stan chorych tam przebywających oraz liczbę wykonywanych inwazyjnych procedur medycznych. Poza szpitalem sepsa dotyka głównie dzieci

i młodzież oraz osoby starsze i osłabione. Szczególnie narażone są osoby przebywające przez długi okres w dużych skupiskach ludzkich, takich jak żłobki, przedszkola, szkoły, koszar, więzienia itp.

**Uwaga!!!**

W walce z sepsą najważniejszy jest czas. Im wcześniej choroba zostanie rozpoznana, tym większe są szanse na pokonanie bakterii. Początkowo sepsa meningokokowa może przypominać przeziębienie. Podobnie jak ono rozprzestrzenia się drogą kropelkową. Objawami, które powinny wzbudzić

czujność, są: wysoka temperatura, wymioty, sztywność karku i utrata apetytu. Pojawia się też charakterystyczna wysypka, w której drobne plamki zlewają się w większe skupiska. Aby sprawdzić, czy są one oznaką sepsy, można wykonać tzw. test szklanki. Wystarczy przyłożyć ją bokiem do policzka i przycisnąć. Jeśli zaczerwienienie nie zniknie, trzeba jak najszybciej jechać do lekarza.

Sepsa meningokokowa pozaszpitalna jest łatwiejsza do wyleczenia niż szpitalna. To dlatego, że bakterie wywołujące sepsę szpitalną są odporne na wiele antybiotyków.



# OCZYSZCZALNIE PRZYDOMOWE

Około 30 domów nie zostanie podłączonych do budowanej przy pomocy pieniędzy z UE kanalizacji. Głównie z przyczyn odległości od innych zabudowań – nielogicznym jest przecięć ciągnięcie kilkuset metrów rury do jednego domu. Podobnie i Będów – kilka tamtejszych posesji jeśli już zostanie przyłączonych do kanalizacji, to w Chełmie Śląskim.

Co jednak wcale nie oznacza, że domy te znajdują się poza łódzińskim programem kompleksowej kanalizacji. W wielu

Istnieje kilka rodzajów oczyszczalni. Wybór jednego z nich zależy po części od posiadacza posesji, po części jednak także związany jest z warunkami geologicznymi, jakie występują w danym miejscu.

## Oczyszczalnia ścieków z drenażem rozsączającym

Można je stosować wówczas, gdy nie występuje problem wysokiego poziomu wód gruntowych (min. grubość warstwy przepuszczalnej to 1,5 m, licząc od dolnej krawędzi drenów do powierzchni zwierciadła wód gruntowych) oraz grunt jest w odpowiednim stopniu przepuszczalny. Niezbędne jest również dysponowanie wymaganą powierzchnią terenu pod drenaż.

Wszystkie oczyszczalnie typu drenażowego składają się z dwóch zasadniczych elementów:

- osadnika gnilnego - w którym zachodzą procesy fermentacji beztlenowej osadów;

- układu drenażowego - ze studzienką rozdzielczą, drenami, oraz zakończenia studzienką zamykającą lub wylotami napowietrzającymi.

Ważną sprawą przy montażu takiej oczyszczalni przydomowej jest sposób odprowadzenia wytwarzanych w osadniku gazów oraz odwentylowanie drenażu rozsączającego.

Przydomowa roślinna oczyszczalnia ścieków

Roślinność bagienna jest najbogatsza w systemy enzymatyczne i specyficzną rozkładającą resztki białkowo-tłuszczowe florę bakteryjną. I dlatego jest bardzo ważnym ele-

mentem "czyszczącym" środowisko. Ten naturalny element wykorzystuje się też w oczyszczalniach.

W porównaniu do innych systemów - roślinne oczyszczalnie ścieków mogą być praktycznie zakładane we wszystkich rodzajach podłoża i tam, gdzie inne systemy odprowadzenia oczyszczanych ścieków są bezradne - tak jak to ma miejsce w przypadku tłustych, zwięzłych glin twardeplastycznych. Właśnie hydrofitowe oczyszczalnie ścieków tam są najbardziej ekonomiczne i wręcz idealne do zainstalowania, bo nie trzeba wówczas stosować folii izolującej oczyszczalnię od podłoża.

## Oczyszczalnia biologiczna z wykorzystaniem osadu czynnego, który stanowi mieszaninę mikroorganizmów

W tym procesie oczyszczania ścieków nie stosuje się żadnych środków chemicznych. Ścieki doprowadzane są do osadnika wstępnego, gdzie następuje ich rozdział na części stałe i części płynne. Osad zbiera się na dnie, natomiast ciecz zwana „szarą wodą” dostaje się przelewem do komory napowietrzania, gdzie wraz z osadem czynnym poddawana jest okresowo intensywnemu napowietrzaniu przez system dyfuzorów. Dzięki temu osad rozkłada zanieczyszczenia w ściekach na substancje proste. Ścieki oczyszczone dostają się do osadnika wtórnego, gdzie następuje oddzielenie od zawiesziny osadu czynnego. Oczyszczone ścieki wypły-

cząściach świata, w USA, krajach skandynawskich, ale też na przykład w Bojszowach, problem kanalizacji w gminie rozwiązuje się poprzez małe oczyszczalnie przydomowe. I właśnie takie małe oczyszczalnie są propozycją miasta dla posiadaczy tych kilkudziesięciu domów. Oczywiście miasto na wszelkie sposoby - także finansowe - pomoże w ich podłączeniu na swojej posesji.

A poniżej znajduje się przygotowany w spółce Partner tekst, właśnie na temat przydomowych oczyszczalni.

## Obliczanie parametrów oczyszczalni

$$P_o = (n \times q) \times 3$$

gdzie:

$P_o$  - pojemność osadnika wstępnego (gnilnego)

$n$  - liczba mieszkańców

$q$  - ilość ścieków - 150l

Przykład: Domek jednorodzinny, w którym mieszkają 4 osoby:

$$P_o = (4 \times 150l) \times 3 = 1800l = 1,8 m^3$$

- dobieramy więc oczyszczalnię z osadnikiem 1,8m<sup>3</sup>

Stosowanie biopreparatów wpływa korzystnie na działanie oczyszczalni i stanowi, obok usuwania osadu (raz na 1-2 lata), jedyne koszty związane z jej eksploatacją.

Przy wyborze miejsca lokalizacji oczyszczalni należy zapewnić możliwość dojazdu taboru asenizacyjnego usuwającego okresowo - oczywiście o wiele rzadziej niż w przypadku szamba - osady.

Wszystko to wydaje się bardzo skomplikowane osobie nie mającej kontaktu z oczyszczalniami. Jednak już na etapie wyboru oczyszczalni mieszkańcy będą mogli liczyć na doradztwo w spółce Partner i oczywiście u producentów.



wają przelewem z oczyszczalni. Po czym dalej odprowadzone są ścieki do odbiornika.

## Oczyszczalnie biologiczne typu SBR

Oczyszczalnie tego typu także wykorzystują osad czynny do oczyszczania ścieków, jednakże wszystkie procesy biologiczne realizowane są w jednym zbiorniku podzielonym na 3 komory. W poszczególnych segmentach zachodzi:

- oczyszczanie wstępne (komora wstępna),

- mieszanie i napowietrzanie (komora osadu czynnego, lub biologiczna komora nityfikacji z wkładem z tworzywa sztucznego),

- sedimentacja i recyrkulacja osadu do komory wstępnej (komora wtórna).

Kiedy już zdecydujemy się na oczyszczalnię, musimy jeszcze wiedzieć, jak duża jest nam potrzebna. W tym celu stosuje się specjalne wzory.

## Przepisy ochrony środowiska

Przepisy ochrony środowiska dotyczące oczyszczalni indywidualnych wynikają z ustaw: Prawo wodne z 18 lipca 2001 roku (Dz. U. 2001 Nr 115 poz. 1229 z późniejszymi zmianami) oraz Prawo ochrony środowiska z 27 kwietnia 2001 roku (Dz. U. 2001 Nr 62 poz. 627 z późniejszymi zmianami). Zgodnie z zapisami Prawa wodnego (art. 36), wprowadzanie do wód lub do ziemi oczyszczonych ścieków, w ilości nie większej niż 5 m<sup>3</sup> na dobę na terenie będącym własnością inwestora, zalicza się do tzw. zwykłego korzystania z wód, które nie wymaga pozwolenia wodnoprawnego. Jednak prawo to nie upoważnia do wykonania urządzeń wodnych bez wymaganego pozwolenia wodnoprawnego. Art. 9, ust. 1, pkt. 19 definiuje urządzenie wodne oraz zawiera listę obiektów, które należy rozumieć pod tym pojęciem. Zalicza się tu m.in. wyloty urządzeń kanalizacyjnych służące do wprowadzania ścieków do wód lub urządzeń wodnych. Tak więc projekt przydomowej oczyszczalni ścieków posiada 2 warianty:

Pierwszy wariant:

- gdy odprowadzamy ścieki do gruntu lub wód stanowiących naszą własność. W takim przypadku:

- nie jest wymagane pozwolenie wodnoprawne na wprowadzanie przez właściciela gruntu do ziemi albo wody powierzchniowej stanowiącej jego własność ścieków powstających w gospodarstwie domowym i indywidualnym gospodarstwie rolnym, wymagane jest pozwolenie na:

- wykonanie urządzeń zabezpieczających wody przed zanieczyszczeniem.

- eksploatację tego rodzaju urządzeń.

Drugi wariant:

- gdy odprowadzamy ścieki do gruntu lub wód nie stanowiących naszej własności. Wówczas jest wymagane pozwolenie na szczególne korzystanie z wód.

*Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie określa położenie zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe na danym terenie, odległość przewodów rozsączających kanalizację indywidualną od studni oraz odprowadzenie wód opadowych.*

## Oczyszczalnia a prawo budowlane

Warunki, które należy spełniać przed przystąpieniem do budowy oczyszczalni określa Ustawa Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1997 roku (Dz. U. 1994 Nr 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami). Zgodnie z art. 29, ust. 1, pkt. 3, indywidualna oczyszczalnia ścieków o wydajności do 7,50 m<sup>3</sup> na dobę nie wymaga pozwolenia na budowę. Podlega natomiast obowiązkowi zgłoszenia właściwemu organowi (art. 30, ust. 1, pkt. 1 - organem właściwym jest wójt, burmistrz lub prezydent miasta (Prawo ochrony środowiska, art. 378, ust. 3, pkt. 3)). Do rozpoczęcia eksploatacji oczyszczalni można przystąpić, jeżeli organ właściwy do przyjęcia zgłoszenia w terminie 30 dni od dnia doręczenia zgłoszenia nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji (Prawo ochrony środowiska, art. 152, ust. 4)).

W zgłoszeniu należy określić rodzaj, zakres i sposób wykonania robót budowlanych oraz termin ich rozpoczęcia. Starostwa posiadają gotowe formularze wniosków.

Właściwy organ może na drodze postanowienia zobowiązać zgłaszającego do uzupełnienia dokumentów złożonych wraz z wnioskiem. Jeżeli przez 30 dni od zgłoszenia inwestor nie otrzyma żadnego dokumentu, oznacza to, że zgłoszenie zostało zaakceptowane. Do budowy należy przystąpić najpóźniej w ciągu 2 lat od terminu rozpoczęcia budowy podanego w zgłoszeniu.

Kolumna dofinansowana przez



Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach

# OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z 21 sierpnia 1997r. (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zmianami/ oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U z 2004 r. Nr 207, poz. 2108),

## BURMISTRZ MIASTA ŁĘDZINY OGŁASZA PRZETARGI USTNE NIEOGRANICZONE

na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w Łędzinach, obręb Smardzowice, km. 1 przy ul. Zacisze, zapisanych w księdze wieczystej KA1T/00018576/7 Sądu Rejonowego w Tychach jako własność Gminy Łędziny:

działka	powierzchnia w m2	poz. rej. gruntów	klasyfikacja gruntów
871/51	1000	G-244	R - VI
872/51	1000	G-244	R - VI

Przedmiotowe nieruchomości położone są bezpośrednio przy nieutwardzonej drodze gruntowej ul. Zacisze, sąsiadują z niezabudowanymi nieruchomościami o identycznym przeznaczeniu, w dalszym sąsiedztwie znajdują się nieruchomości zabudowane domami jednorodzinnymi. Działki położone na terenie nieznacznie zróżnicowanym wysokościowo, o łagodnym spadku w kierunku zachodnim, tj. do ul. Zacisze. Nieruchomości są niezabudowane, nieogrodzone, nieuzbrojone i niezagospodarowane.

Przedmiotowe nieruchomości nie są objęte planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisem studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Łędziny przedmiotowe działki położone są na terenie oznaczonym jako strefa mieszkaniowo-usługowa.

W pobliżu działek znajduje się uzbrojenie techniczne: linia energetyczna niskiego napięcia, sieć wodociągowa, sieć gazowa oraz kanalizacja ogólnospławna przebiegająca wzdłuż zachodnich granic przedmiotowych działek.

Działka nr 871/51 posiada kształt trapezu zbliżonego formą do prostokąta, który dłuższą podstawą (liczącą ok. 25 m) przylega do ul. Zacisze. Działka nr 872/51 ma kształt regularnego prostokąta o wymiarach ok. 42 m x 24 m.

Powyższe działki porośnięte są kilku, a nawet kilkunastoletnimi drzewami i krzewami samosiejkami. Cena nieruchomości uwzględnia nakłady, które nowonabywca poniesie na ich wykarczowanie.

W przypadku wystąpienia w obrębie nabytych nieruchomości sieci nie ujawnionych na istniejących mapach i w dokumentach a kolidujących z zamierzoną inwestycją, Gmina Łędziny nie będzie ponosi z tego tytułu żadnej odpowiedzialności.

### Cena wywoławcza działki:

**871/51 wynosi 50.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych)**

**872/51 wynosi 52.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt dwa tysiące złotych)**

Postąpienie w przetargu (dla każdej nieruchomości oddzielnie) nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej nieruchomości, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Do ceny nieruchomości wylicytowanej w drodze przetargu doliczony zostanie podatek od towarów i usług VAT w wysokości 22%.

Cała cena sprzedaży nieruchomości musi być uiszczona w całości przed zawarciem umowy notarialnej. Za potwierdzenie wpłaty przyjmuje się datę uznania rachunku bankowego UM Łędziny.

Ponadto osoba, która wygra przetarg, zobowiązana jest do poniesienia wszelkich kosztów związanych z nabyciem nieruchomości.

Wadium ustalone zostało w wysokości:

7.500,00 zł (słownie: siedem tysięcy pięćset złotych) dla działki 871/51,

7.800,00 zł (słownie: siedem tysięcy osiemset złotych) dla działki 872/51.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

wniesienie wadium najpóźniej do dnia 19 listopada 2007 r. w formie przelewu bankowego na rachunek bankowy Urzędu Miasta Łędziny: PKO BP S.A. O/ŁĘDZINY 22 1020 2528 0000 0202 0191 2211.

Za dzień wpłaty wadium uznaje się wpływ środków na rachunek bankowy Urzędu Miasta Łędziny.

Wadium może być wniesione również w obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, podlega zwrotowi niezwłocznie po wpłaceniu kwoty równej cenie nabycia nieruchomości.

Wadium ulega przypadkowi w razie uchylania się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy kupna ustalonej przez Burmistrza Miasta Łędziny.

Przed otwarciem przetargu uczestnicy winni przedłożyć Komisji Przetargowej:

dowód wniesienia wadium (oryginał),

dokument tożsamości,

osoby reprezentujące uczestników przetargu, winny posiadać udzielone im pełnomocnictwa do wzięcia udziału w przetargu.

**Przetargi odbędą się w dniu 23 listopada 2007 r.**

**o godz. 14.30 dla działki 871/51**

**o godz. 15.00 dla działki 872/51**

**w sali 013 Urzędu Miasta Łędziny przy ul. Łędzińskiej 55.**

Dodatkowych informacji na temat warunków w/w przetargów udziela Wydział Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Ładu Przestrzennego, pok. 203-204, tel. (032) 21-66-511 wew. 36, 28 w godz. od 7.30 do 15.30.

Ogłoszenie niniejsze podlega publikacji w prasie, na stronie internetowej UM Łędziny – w biuletynie informacji publicznej (www.ledziny.pl) oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Łędziny w terminie od dnia 16.10.2007 r. do dnia 23.11.2007 r. (do dnia przetargu).

# OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z 21 sierpnia 1997r. (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zmianami/ oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U z 2004 r. Nr 207, poz. 2108),

## BURMISTRZ MIASTA ŁĘDZINY OGŁASZA PRZETARGI USTNE NIEOGRANICZONE

na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Łędzinach, obręb Łędziny, km. 5 przy ul. Oficerskiej, zapisanej w księdze wieczystej KA1T/00021882/9 Sądu Rejonowego w Tychach jako własność Gminy Łędziny:

działka	powierzchnia w m2	poz. rej. gruntów	klasyfikacja gruntów/pow.
2639/82	2240	G-1575	Ps-V 1943 m2 dr 297 m2

Działka posiada kształt zbliżony do trapezu prostokątnego, przy czym kąt prosty usytuowany jest przy zachodniej granicy, tj. przy ul. Oficerskiej. Zachodnią granicą przylega do pasa drogowego ul. Oficerskiej, od południa sąsiaduje z nieruchomością zabudowaną budynkiem przemysłowym (hurtownia), od północy z działką przeznaczoną pod lokalną drogę dojazdową, zaś w pozostałych kierunkach (wschód i południowy-wschód) otoczona jest niezabudowanymi terenami o podobnym przeznaczeniu. Jest to teren płaski, ogrodzony tylko od strony południowej, nieuzbrojony, niezabudowany, porośnięty trawą. Istnieje możliwość pełnego uzbrojenia nieruchomości w wodociąg, energię elektryczną i gaz z sieci przebiegającej w pobliżu nieruchomości.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisem studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Łędziny nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym jako tereny produkcyjno-usługowe.

Cena wywoławcza działki: 90.000,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt tysięcy złotych).

Postąpienie w przetargu nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej nieruchomości, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Do ceny nieruchomości wylicytowanej w drodze przetargu doliczony zostanie podatek od towarów i usług VAT w wysokości 22%.

Cała cena sprzedaży nieruchomości musi być uiszczona w całości przed zawarciem umowy notarialnej. Za potwierdzenie wpłaty przyjmuje się datę uznania rachunku bankowego UM Łędziny.

Ponadto osoba, która wygra przetarg, zobowiązana jest do poniesienia wszelkich kosztów związanych z nabyciem nieruchomości.

Wadium ustalone zostało w wysokości: 13.500,00 zł (słownie: trzynaście tysięcy pięćset złotych).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

wniesienie wadium najpóźniej do dnia 19 listopada 2007 r. w formie przelewu bankowego na rachunek bankowy Urzędu Miasta Łędziny: PKO BP S.A. O/ŁĘDZINY 22 1020 2528 0000 0202 0191 2211.

Za dzień wpłaty wadium uznaje się wpływ środków na rachunek bankowy Urzędu Miasta Łędziny.

Wadium może być wniesione również w obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, podlega zwrotowi niezwłocznie po wpłaceniu kwoty równej cenie nabycia nieruchomości.

Wadium ulega przypadkowi w razie uchylania się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy kupna ustalonej przez Burmistrza Miasta Łędziny.

Przed otwarciem przetargu uczestnicy winni przedłożyć Komisji Przetargowej:

dowód wniesienia wadium (oryginał),

dokument tożsamości,

osoby reprezentujące uczestników przetargu, winny posiadać udzielone im pełnomocnictwa do wzięcia udziału w przetargu.

**Przetarg odbędzie się w dniu 23 listopada 2007 r. o godz. 15.30**

**w sali 013 Urzędu Miasta Łędziny przy ul. Łędzińskiej 55.**

Dodatkowych informacji na temat warunków w/w przetargu udziela Wydział Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Ładu Przestrzennego, pok. 203-204, tel. (032) 21-66-511 wew. 36, 28 w godz. od 7.30 do 15.30.

Ogłoszenie niniejsze podlega publikacji w prasie, na stronie internetowej UM Łędziny – w biuletynie informacji publicznej (www.ledziny.pl) oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Łędziny w terminie od dnia 16.10.2007 r. do dnia 23.11.2007 r. (do dnia przetargu).



# To będzie urokliwe miejsce

W poprzednim numerze zamieściliśmy wizualizację rozbudowy Szkoły Podstawowej nr 1 w Łędzinach. Publikacja ta bardzo się spodobała, wielu mieszkańców zwracało się do nas z pytaniami czy będą kolejne, bowiem pozwalają one dokładniej poznać zamierzenia władz miasta.

Takie wizualizacje dokładniej wyjaśniają, co i gdzie ma powstać – mówili nasi czytelnicy.

Wychodząc naprzeciw tym oczekiwaniom publikujemy kolejną wizualizację. Wprawdzie od kilku już miesięcy można ją oglądać w urzędzie, ale nie każdy ma tam obowiązek zaglądać, nie każdy też, kiedy do urzędu przychodzi, ma czas oglądać wystawę.

Spośród kilku wizualizacji, które w ostatnim okresie stworzono wybraliśmy właśnie tę – a to z powodu nadchodzącego 1 listopada, Wszystkich Świętych. Bowiem w planach miasta jest uczynienie z wąwozu obok parkingu, wzdłuż Zabytkowej prowadzącej na Klimonta, jednej z wizytówek miasta. Elegancki parking, odnowiona kapliczka i uczynienie z tego miejsca ścieżki rowerowej z urokliwymi ławkami, to zasadnicza część tego projektu. Ale lepiej niż słowa przemawia przecież obraz (widoczne na wizualizacjach brama i mur to oczywiście brama i mur łędzińskiego cmentarza).



reklama

Pizza na miejscu i z dostawą do domu

**Pizzeria**  
**SY&TA**

Imielin ul. Kowalska 1 (centrum)

tel. (0-32) 223-98-61

czynne 12.00-22.00,

zamówienia przyjmujemy do 21.45

Powyżej 26 złotych DOSTAWA DO ŁĘDZIN GRATIS



## Światowy Dzień Citi dla Społeczności

16 listopada 2007r w Gimnazjum z Oddziałami Integracyjnymi nr 2 im. G. Morcinka, przy ulicy Hołdunowskiej w Łędzinach odbędzie się szkolenie dla młodzieży pt. „Czym skorupka za młodu ...-nauczmy młodzież ratować życie”.

Przedsięwzięcie realizowane jest ze środków Fundacji Bankowej im. Leopolda Kronenberga. Autorami pomysłu i jego realizatorami są pracownicy Banku Handlowego w Warszawie S.A. pod kierownictwem Roberta Marszołka, przy współpracy dyrektora szkoły Henryka Barcika i grona pedagogicznego.

Celem szkolenia jest zapoznanie uczniów z zasadami udzielania pierwszej pomocy w nagłych wypadkach oraz nauczanie ich odpowiedniej reakcji w sytuacji zagrożenia zdrowia lub życia osób trzecich.

## Jabłuszka w G2

W hołdunowskim gimnazjum pojawiły się wysoko cenione w świecie, a mało znane w Polsce komputery – czyli Macintosh (Apple IMC). Znakiem firmowym „mac-a” jest jabłko. Ich zaletą z punktu widzenia szkoły jest chociażby to, że pracują one na innym systemie operacyjnym niż windows (czy linux), więc nie da się na nich grać w najpopularniejsze gry komputerowe. Jeśli natomiast idzie o oprogramowanie oświatowe, apple wcale nie ustępuje innym komputerom. Sprzęt ten trafił do gimnazjum dzięki projektowi „Pracownie komputerowe dla szkół”- edycja 2007. Jest to projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej.