

STRONA TYTUŁOWA

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

STRONA TYTUŁOWA.....	1
SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU.....	2
1 CZĘŚĆ OGÓLNA.....	3
1.1 PRZEDMIOT OPRACOWANIA.....	3
1.2 PODSTAWA OPRACOWANIA.....	3
1.3 ZAKRES OPRACOWANIA.....	3
2 INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA.....	4
2.1 CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE.....	4
2.2 FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJA.....	4
2.3 PODZIAŁ FUNKCJONALNY.....	4
2.4 ZABEZPIECZENIE PRZECIWPOŻAROWE.....	4
2.4.1 ZABEZPIECZENIE KONSTRUKCJI STALOWEJ (HALA SPORTOWA).....	4
3 PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY – opis techniczny.....	5
3.1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE.....	5
3.2 ROBOTY BUDOWLANE.....	5
3.3 ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE.....	6
3.3.1 HALA SPORTOWA.....	6
4 PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY – część rysunkowa.....	8
A-1_Rzut 7 kondygnacji i antresoli 1:100.....	9
A-2_Przekrój A-A (FRAGMENT) 1:100.....	10
D-3_Detal A 1:10.....	11
5 INSTALACJE ELEKTRYCZNE – opis techniczny.....	12
5.1 PRZEDMIOT OPRACOWANIA.....	12
5.2 PODSTAWA OPRACOWANIA.....	12
5.3 INSTALACJA OŚWIETLENIA.....	12
Zestawienie opraw oświetleniowych.....	13
6 INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.....	14
7 OŚWIADCZENIA, UPRAWNIENIA.....	17
8 SPECYFIKACJE TECHNICZNE.....	20

1.1 PRZEDMIOT OPRACOWANIA

- nazwa inwestycji: projektu przebudowy budynku Ośrodka Rekreacyjno – Sportowego w Łędzinach w zakresie zabezpieczenia konstrukcji stalowej i płyt stropowych dachu od środka hali sportowej oraz wymiany oświetlenia hali.
- adres inwestycji: działka nr 2715/143 położone w Łędzinach przy ul. Łędzińskiej 14.
- inwestor: Gmina Łędziny, adres: ul. Łędzińska 55, 43-143 Łędziny,

1.2 PODSTAWA OPRACOWANIA

- zlecenie Inwestora na wykonanie projektu przebudowy budynku Ośrodka Rekreacyjno – Sportowego w Łędzinach w zakresie zabezpieczenia konstrukcji stalowej i płyt stropowych dachu od środka hali sportowej oraz wymiany oświetlenia hali.
- Ekspertyza zabezpieczenia przeciwpożarowego budynku ośrodka rekreacyjno-sportowego Centrum w Łędzinach, ul. Łędzińska 14,
- aktualne przepisy i normy;

1.3 ZAKRES OPRACOWANIA

Niniejsze opracowanie obejmuje zabezpieczenie konstrukcji dachu zgodnie z wykonaną ekspertyzą. Jest to jedynie część całego zabezpieczenia budynku do odpowiednich parametrów pożarowych.

Zaleca się, aby Inwestor wykonał wszystkie zabezpieczenia ppoż. zgodnie z zapisami ekspertyzy w kolejnych etapach.

2. INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA

2.1 CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE

- Powierzchnia zabudowy – 1850,0 m²
- Powierzchnia użytkowa – 7694,6 m²
- Kubatura – 43500,0 m³

2.2 FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJA

Ośrodek Rekreacyjno–Sportowy „CENTRUM” w Lędzinach składa się z dwóch przyległych do siebie i połączonych ze sobą komunikacyjnie części tj.:

- części wysokiej 7-kondygnacyjnej (dawna sortownia i płuczka węgla KWK „Ziemowit”) zaadaptowanej pod koniec lat 80-tych na Centrum Kulturalno-Sportowe,
- części niższej 4-kondygnacyjnej, dobudowanej do istniejącego obiektu w ramach inwestycji realizowanej w drugiej połowie lat 90-tych, obejmującej część basenową z zapleczem. Budynek „Centrum” pełni funkcję obiektu o charakterze sportowo-rekreacyjnym.

2.3 PODZIAŁ FUNKCJONALNY

Głównymi sportowymi pomieszczeniami w obiekcie są zespół basenowy na poz. +5,75 oraz sala sportowa na +18,75. Na poz. +15,75 umieszczone są małe sale sportowe (ping-pong, siłownia) oraz zaplecze szatniowe sali sportowej. Na poz. +11,75 znajduje się kawiarnia oraz pomieszczenia o charakterze klubowo-świetlicowym. Na poz. +5,75 oprócz basenu pływackiego z zespołem brodzików, saun i szatni znajduje się również zespół pomieszczeń dla rehabilitacji. Na poz. +2,75 – biura, fotograf, zespół fizykoterapii oraz wentylatornia dla basenu. Na poz. +0,00 znajduje się hall wejściowy, sklepy, bank, szatnie odzieży wierzchniej, W.C. oraz podstacja elektryczna i pomieszczenie technologiczne związane z basenem. W budynku znajdują się jeszcze nie zagospodarowane powierzchnie na poz. +8,70 oraz częściowo na poz. +0,00.

- poz. +0,00 : hall wejściowy, sklepy, bank, szatnie odzieży wierzchniej, W.C. oraz podstacja elektryczna i pomieszczenie technologiczne związane z basenem,
- poz. +2,75 : biura, fotograf, zespół fizykoterapii (przychodnia) oraz wentylatornia dla basenu,
- poz. +5,75 : basen pływacki z zespołem brodzików, saun i szatni oraz zespół pom. dla rehabilitacji,
- poz. +8,75 : pomieszczenia niezagospodarowane,
- poz. +11,75 : kawiarnia oraz pomieszczenia o charakterze klubowo - świetlicowym,
- poz. +15,75 : małe sale sportowe (ping-pong, siłownia) oraz zaplecze szatniowe sali sportowej,
- poz. +18,75 : sale sportowe.

2.4 ZABEZPIECZENIE PRZECIWOŻAROWE

2.4.1 ZABEZPIECZENIE KONSTRUKCJI STALOWEJ (HALA SPORTOWA)

- Konstrukcję stalową dachu (płatwie) zabezpieczyć izolacją natryskiem w celu uzyskania odporności (R30)
- Konstrukcję ram nośnych zabezpieczyć poprzez malowanie do uzyskania odporności (R120);
- Konstrukcję antresoli zabezpieczyć poprzez malowanie do uzyskania odporności (R60);

Zabezpieczenia ogniochronne konstrukcji budynku powinny być wykonane zgodnie z warunkami technicznymi określonymi w aprobatkach technicznych ITB.

3. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY – opis techniczny

3.1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE

Zakres prac zgodnie opisem i rysunkami A-1 – A-2).

SUFIT HALI SPORTOWEJ

- demontaż istniejącego oświetlenia;
- demontaż istniejącej (nieczynnej) wentylacji mechanicznej;

3.2 ROBOTY BUDOWLANE

Zakres prac zgodnie opisem i rysunkami A-1 – A-2)

SUFIT HALI SPORTOWEJ

- natrysk izolacji zabezpieczającej do odporności R30 (profile stalowe);
- malowanie konstrukcji ram nośnych do odporności R120 (profile stalowe);
- malowanie konstrukcji antresoli do odporności R60 (profile stalowe);
- malowanie sufitu hali z płyt betonowych farbą akrylową 2x;

3.3 ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE

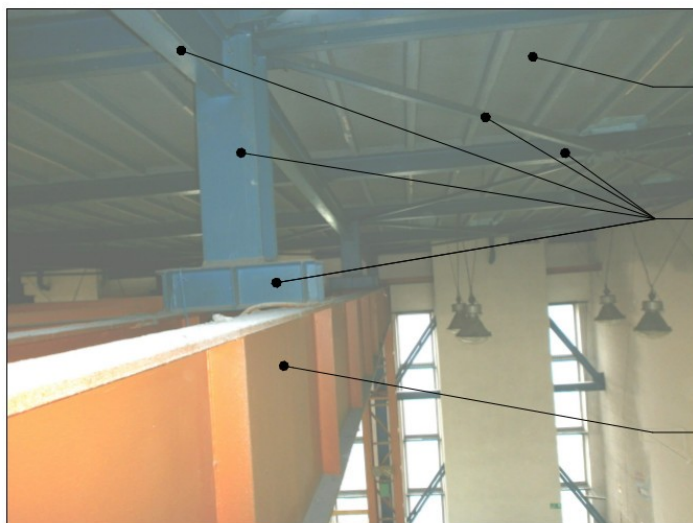
3.3.1 HALA SPORTOWA

Konstrukcja dachu powinna zostać zabezpieczona ogniowo do odporności R30. Izolację należy wykonać w postaci natrysku. Grubości oraz technologia zgodnie ze specyfikacją techniczną.

Konstrukcja ram nośnych powinna zostać zabezpieczona ogniowo do odporności R120. Izolację należy wykonać w postaci malowania. Grubości oraz technologia zgodnie ze specyfikacją techniczną.

Konstrukcja antresoli powinna zostać zabezpieczona ogniowo do odporności R60. Izolację należy wykonać w postaci malowania. Grubości oraz technologia zgodnie ze specyfikacją techniczną.

WNĘTRZE HALI SPORTOWEJ



pokrycie dachowe (ptyty korytkowe)

profile konstrukcji dachu
do zabezpieczenia ppoż. do R30 (NR0)

konstrukcja budynku (rama stalowa)
zabezpieczenie poprzez malowanie do R120



demontaż istniejących opraw oświetleniowych



demontaż istniejącej
instalacji wentylacji mechanicznej

4. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY – część rysunkowa

A-1_Rzut 7 kondygnacji i antresoli 1:100

A-2_Przekrój A-A (FRAGMENT) 1:100

D-3_Detal A 1:10

5. INSTALACJE ELEKTRYCZNE – opis techniczny

5.1 PRZEDMIOT OPRACOWANIA

- nazwa inwestycji: projektu przebudowy budynku Ośrodka Rekreacyjno – Sportowego w Łędzinach w zakresie zabezpieczenia konstrukcji stalowej i płyt stropowych dachu od środka hali sportowej oraz wymiany oświetlenia hali.
- adres inwestycji: działka nr 2715/143 położone w Łędzinach przy ul. Łędzińskiej 14;
- inwestor: Gmina Łędziny, adres: ul. Łędzińska 55, 43-143 Łędziny;

5.2 PODSTAWA OPRACOWANIA

- zlecenie Inwestora na wykonanie projektu instalacji odgromowej budynku Ośrodka Rekreacyjno – Sportowego w Łędzinach;
- aktualne przepisy i normy;

5.3 INSTALACJA OŚWIETLENIA

Instalację oświetlenia hali sportowej podłączyć do nowoprojektowanej rozdzielki TOE 8 elektrycznej wg projektu wykonawczego – Przebudowa budynku Ośrodka Rekreacyjno – Sportowego Centrum w Łędzinach w zakresie dostosowania do wymagań ochrony przeciwpożarowej wraz ze zmianą sposobu użytkowania nieużytkowanej 4 kondygnacji na część usługową. Zakres projektu ograniczony do wykonania instalacji oświetleniowej hali sportowej.

Zestawienie oprav oświetleniowych

6. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

OBIEKT	PROJEKT WYKONAWCZY - PRZEBUDOWA BUDYNKU OŚRODKA REKREACYJNO - SPORTOWEGO CENTRUM W ŁĘDZINACH PRZY ULICY ŁĘDZIŃSKIEJ 14 NA DZIAŁCE NR 2715/143 W ZAKRESIE ZABEZPIECZENIA KONSTRUKCJI STALOWEJ I PŁYT STROPOWYCH DACHU OD ŚRODKA HALI SPORTOWEJ ORAZ WYMIANY OŚWIETLENIA HALI
INWESTOR	GMINA ŁĘDZINY ul. Łędzińska 55 43-143 Łędziny
NR PROJEKTU	38/2022
DATA	11.2022 r.
OPRACOWAŁA	mgr inż. arch. Małgorzata JESIONEK nr upr. 31/10/SLOKK/II

4.1 ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚCI REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH ZADAŃ

Zakresem robót obejmuje prace budowlane w celu zabezpieczenia przeciwpożarowego budynku Ośrodka Rekreacyjno - Sportowego Centrum w Łędzinach przy ul. Łędzińskiej. Wszystkie prace, które należy wykonać należą do typowych robót budowlanych i instalacyjnych. Przewiduje się realizację robót technologią tradycyjną. Prace powinny być prowadzone z zachowaniem wszystkich zasad bezpiecznej pracy.

Kolejność wykonywania zadań:

- roboty przygotowawcze;
- demontaż istniejących opraw oświetleniowych;
- demontaż istniejącej wentylacji mechanicznej;
- zabezpieczenie konstrukcji stalowej do odporności ogniowej;

4.2 WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH

- działka zabudowana budynkiem Ośrodka Rekreacyjno-Sportowego Centrum

4.3 ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI MOGĄCE STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Nie ma elementów mogących stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa ludzi.

4.4 WSKAZANIE SPOSOBU INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNI NIEBEZPIECZNYCH

Kierownik budowy udzielać będzie każdej brygadzie czy też osobie zatrudnionej przez Inwestora – przed rozpoczęciem pracy – odpowiedniego dla danego rodzaju robót instruktażu. Instruktaż winien zawierać elementy przestrzegania zasad i przepisów BHP i p.poż., jak również konieczność stosowania przez nich środków ochrony indywidualnej zabezpieczających przed skutkami zagrożeń (kaski, rękawice, pasy asekurowane).

4.5 WSKAZANIA DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANÝCH

- możliwość upadku pracowników budowlanych z dachu, rusztowań,
- możliwość przedostania się na teren placu budowy osób postronnych, narażenie ich na mogące spaść z dachu elementy
- zagrożenie wiatrem i związane z tym przemieszczanie się materiałów budowlanych

4.6 WSKAZANIA ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT WYSTĘPUJĄCYCH W STREFIE SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIĘDZTWIE

Szczególne środki techniczne ani organizacyjne przy budowie nie będą wymagane. Roboty szczególnie niebezpieczne nie występują. Budowa będzie realizowana sposobem gospodarczym. Dziennik budowy obiektu oraz pozostałe wszelkie dokumenty niezbędne do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń zainstalowanych na placu budowy przechowywane będą przez Inwestora w miejscu, zabezpieczonym przed dostępem osób postronnych.

Rutynowe środki zabezpieczenia to w szczególności:

- teren budowy lub robót należy w miarę potrzeby ogrodzić. Ogrodzenie placu budowy powinno być tak wykonane, by nie stwarzało zagrożenia dla ludzi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić co najmniej 1,5 m.
- za pracę na wysokości uważa się taką, która jest wykonywana 1 m ponad poziomem podłogi lub terenu. Od tej wysokości podest powinien osłonięty balustradą umieszczoną na wysokości 1,1 m i krawężnikami o wysokości co najmniej 15 cm (po to, by nie spadały materiały i narzędzia).
- podest roboczy powinien być wystarczająco szeroki, by zmieścił się na nim robotnik, narzędzia i niezbędne materiały. Podłoga powinna być pozioma i równa, trwale przymocowana do rusztowania.
- przed rozpoczęciem robót na rusztowaniu kierownik budowy powinien potwierdzić wpisem do dziennika budowy odbiór rusztowania.
- nie należy ustawiać rusztowania ani pracować na nim po zmroku, w deszczu, w czasie opadów śniegu, podczas burzy i silnych wiatrów.
- pracujący na wysokości bez rusztowania powinien się zabezpieczyć szelkami i linką bezpieczeństwa. Końcówka linki powinna być spięta poziomą liną ochronną przywiązaną do trwałych elementów budowlanych. Długość linki bezpieczeństwa nie może wynosić więcej niż półtora metra.
- drabina:
 - powinna mieć znak bezpieczeństwa;
 - wolno ustawić ją wyłącznie na stabilnym podłożu;
 - drabiny rozstawnej nie wolno używać jako przestawnej;
 - drabina przestawna powinna być oparta w taki sposób, aby kąt nachylenia wynosił od 65°-75°, zbyt pionowo postawiona grozi odpadnięciem od ściany, a zbyt poziomo złamaniem się;
 - nie dopuszczalne jest wchodzenie i schodzenie z drabiny plecami do niej;
 - zabronione jest stosowanie drabin jako drogi stałego transportu materiałów, a także do przenoszenia ciężarów o masie powyżej 10 kg;
 - z drabin przestawnych nie wolno murować ani tynkować. Inne prace np. montażowe czy ciesielskie można wykonywać do wysokości 3 m, a malowanie do wysokości 4 m.
- należy stosować atestowane środki ochrony: rękawice, okulary, nauszniki, półmaski filtrujące, odzież, obuwie.
- nie dopuszczalne jest ręczne przenoszenie przedmiotów o masie powyżej 30 kg na wysokość powyżej 4 metrów lub na odległość powyżej 25 m.
- masa ładunku przewożonego na taczce (łącznie z masą taczki) nie może przekraczać 100 kg.
- materiały sypkie, drobne powinny być ułożone w stosy o wysokości nie większej niż 2 m. Worki z cementem powinny być układane krzyżowo, nie więcej niż 10 warstw.
- wszystkie urządzenia trzeba obsługiwać zgodnie z instrukcją ich obsługi.
- należy zadbać, by stan instalacji elektrycznych na budowie nie zagrażał ludziom (stosować bezpieczniki różnicowo-prądowe i nadmiarowo-prądowe).
- nie wolno prowadzić przewodów instalacji elektrycznych w sposób prowizoryczny, bez zabezpieczenia ich przed uszkodzeniami mechanicznymi.
- należy zadbać o odpowiednią liczbę obwodów odbiorczych, gniazd wtyczkowych i wpustów oświetleniowych.
- praca przy sztucznym świetle jest niebezpieczna.

opracowała:
mgr inż. arch. Małgorzata JESIONEK
nr upr. 31/10/SLOKK/II

7. OŚWIADCZENIA, UPRAWNIENIA
